

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea tarifelor pentru activitățile prestate de Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni

Consiliul Local al Orașului Otopeni întrunit în ședință ordinară azi _____ 2025;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Otopeni nr. 28200 din 21.08.2025 la proiectul de Hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru activitățile prestate de Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni;
- Raportul de specialitate nr. 28201 din 21.08.2025 al Serviciului Impozite și Taxe Locale Persoane Juridice și Compartimentului Administrarea Domeniului Public și Privat, Fond Locativ la proiectul de Hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru activitățile prestate de Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului Otopeni, servicii și comerț la proiectul de Hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru activitățile prestate de Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor la proiectul de Hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru activitățile prestate de Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, religie, protecție socială și sport la proiectul de Hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru activitățile prestate de Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni;
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 19/2022 privind înființarea și organizarea Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni;
- Regulamentul Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 19/2022;
- Solicitarea Serviciului de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni nr. 2526 din 19.08.2025 înregistrată la registratura generală a primăriei orașului Otopeni sub nr. 27984 din 19.08.2025;

În baza prevederilor:

- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a) și lit. d) și alin. (14) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 31 din Regulamentul Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 19/2022;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) coroborat cu art. 139 alin. (3) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – (1) Se aprobă tarifele pentru activitățile prestate de Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni, astfel cum sunt acestea prevăzute în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 2. – (1) Tarifele aprobate potrivit art. 1 intră în vigoare începând cu data de 10 a lunii următoare celei în care este adoptată prezenta Hotărâre.

(2) Anexa nr. 6 la Hotărârea Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 19/2022 privind înființarea și organizarea Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni, ce cuprinde „*Lista tarife pentru cluburi sportive, sportivi legitimați, persoane fizice, persoane juridice și orice alte entități cu sau fără profil sportiv*”, își încetează aplicabilitatea la data intrării în vigoare a tarifelor aprobate potrivit art. 1 de mai sus.

Art. 3. – Prezenta Hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni.

Art. 4. – Prezenta Hotărâre se comunică prin grija Secretarului General al Orașului Otopeni, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului - Județul Ilfov, Primarului Orașului Otopeni și Serviciului de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni.

**INIȚIATOR,
P R I M A R,
Gheorghe Constantin Silviu**



**Avizat,
SECRETAR GENERAL,
Irina Șerbanescu**

Otopeni
Nr. ____ din ____ 2025

Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Orașului Otopeni privind aprobarea tarifelor pentru activitățile prestate de Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni nr.

Lista tarifelor
pentru cluburi sportive, sportivi legitimați, persoane fizice, persoane juridice și orice alte entități cu sau fără profil sportiv

I. Organizatori de competiții sportive

1. Închiriere bazin olimpic pentru competiții sportive interne.....2.000,00 lei/oră
2. Închiriere bazin sărituri pentru competiții sportive interne.....1.500,00 lei/oră

II. Cluburi sportive, sportivi legitimați și orice alte entități cu profil sportiv

1. Tarif închiriere bazin olimpic înot (50m x 25m).....2.000,00 lei/oră
2. Tarif închiriere culoar bazin olimpic 50m.....250,00 lei/oră
3. Tarif închiriere trambulină200,00 lei/oră
4. Tarif închiriere teren polo (33m x 20m).....1.500,00 lei/oră
5. Tarif închiriere bazin (25m x 25m).....1.500,00 lei/oră
6. Tarif închiriere culoar bazin 25m.....200,00 lei/oră
7. Tarif închiriere bazin sărituri (21m x 25m).....1.500,00 lei/oră
8. Tarif închiriere sală antrenament sărituri.....200,00 lei/oră
9. Tarif închiriere sală forță sportivi și servicii conexe.....300,00 lei/oră
10. Tarif închiriere saună și jacuzzi sportivi și servicii conexe.....500,00 lei/oră
11. Tarif închiriere cabinet masaj și servicii conexe.....200,00 lei/oră
12. Tarif închiriere sală metodică.....150,00 lei/oră
13. Tarif închiriere lojă200,00 lei/oră
14. Tarif închiriere vestiar sportivi.....200,00 lei/oră

III. Agreement persoane fizice și persoane juridice

1. Închiriere bazin olimpic pentru evenimente social-culturale și orice alte evenimente care nu sunt competiții sportive.....3.000,00 lei/oră
2. Închiriere bazin sărituri pentru evenimente social-culturale și orice alte evenimente care nu sunt competiții sportive.....3.000,00 lei/oră
3. Închiriere zona de agreement pentru evenimente social-culturale și orice alte evenimente care nu sunt competiții sportive.....3.500,00 lei/oră
4. Tarif intrare agreement pentru bazinele 3,4,5,6; sală forță 3; saunele 5,6.....45,00 lei/sesiune (2ore)/adult
5. Tarif intrare agreement pentru bazinele 3,4,5,6; sală forță 3; saunele 5,6***.....30,00 lei/sesiune (2ore)/preșcolar**/elev**/student/pensionar

****Copiii cu vârsta de până la 14 ani împliniți, cu domiciliul în orașul Otopeni, beneficiază de o intrare gratuită de două ore pe săptămână și trebuie să fie însoțiți de un adult.**

***** Gratuitățile și reducerile acordate pentru activitățile de agreement sunt destinate exclusiv utilizării individuale, în scop recreațional. Aceste facilități nu se aplică activităților desfășurate în mod organizat și cu caracter comercial, precum cursurile de inițiere sau antrenamentele de performanță organizate de persoane fizice sau juridice. Un copil poate beneficia de gratuitate pentru înot recreațional individual, dar nu pentru participarea la cursuri oferite de cluburi sau instructori autorizați.**

6. Tarif intrare sală forță 1,2; saunele 1,2,3,4; jacuzzi 1,2,3,4.....45,00 lei/sesiune (2ore)
7. Tarif închiriere culoar bazin olimpic 50m.....250,00 lei/oră
8. Tarif închiriere culoar bazin 3 (inițiere).....200,00 lei/oră

9. Tarif închiriere culoar bazin 25m (bazinul 1 și 2).....	200,00 lei/oră
10. Tarif abonament agrement.....	400,00 lei/10 sesiuni (2ore)
11. Tarif abonament agrement.....	800,00 lei/20 sesiuni (2ore)
12. Tarif abonament agrement preșcolar/elev/student/pensionar.....	300,00 lei/10 sesiuni (2ore)
13. Tarif abonament agrement preșcolar/elev/student/pensionar.....	600,00 lei/20 sesiuni (2ore)
14. Tarif închiriere prosop.....	15,00 lei/buc.
15. Tarif închiriere halat.....	20,00 lei/buc.
16. Tarif pierdere brățară.....	40,00 lei/buc.
17. Tarif parcare.....	3,00 lei/oră
18. Tarif deblocare roți autovehicule.....	500,00 lei

IV. Persoane juridice

1. Tarif închiriere sală conferințe capacitate 100 persoane.....	1.500,00 lei/zi
2. Tarif închiriere sală metodică capacitate 30 persoane.....	500,00 lei/zi
3. Tarif închiriere spațiu alimentație publică.....	minim 75,00 lei/mp/lună
4. Tarif închiriere spațiu bar.....	minim 50,00 lei/mp/lună
5. Tarif închiriere spațiu comercial/magazin.....	minim 50,00 lei/mp/lună
6. Tarif spațiu depozitare/alte activități pentru buna desfășurare a competițiilor	50,00 lei/mp/zi
competiție.	

Sportivii legitimați, cluburile sportive licențiate, precum și organizatorii de competiții sportive recunoscute la nivel de federații sportive au prioritate la oricare dintre serviciile oferite în cadrul Zonei Competiționale a Complexului Sportiv de Natație Otopeni față de celelalte categorii de Utilizatori.



Nr. 28200 din 21.08.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de Hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru activitățile prestate de Serviciul de
Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni

Având în vedere solicitarea Serviciului de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni privind aprobarea tarifelor pentru activitățile prestate de acesta nr. 2526 din 19.08.2025 înregistrată la registratura generală a orașului Otopeni sub nr. 27984 din 19.08.2025;

Întrucât:

- Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni este titularul dreptului de administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni în baza Hotărârii Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 19/2022 privind înființarea și organizarea Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni (denumită în continuare Hotărârea nr. 19/2022) fiind și operatorul serviciului;

- Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație este organizat și funcționează în subordinea Consiliului Local al orașului Otopeni, putând exercita activități comerciale, financiare, imobiliare sau de altă natură exclusiv în legătură cu obiectul principal de activitate (activități ale bazelor sportive), sau care pot contribui la realizarea obiectului principal de activitate;

- prin Hotărârea nr. 19/2022 au fost aprobate tarifele activităților prestate de Serviciul pentru Administrarea Complexului Sportiv de Natație pentru cluburi sportive, sportivi legitimați, persoane fizice, persoane juridice și orice alte entități cu sau fără profil sportiv;

- prețurile bunurilor și serviciilor au înregistrat o creștere semnificativă în perioada 2022-prezent, iar acestea se reflectă în mod direct în costurile activităților prestate de Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație;

- Indicii Prețurilor de Consum („IPC”) comunicați de Institutul Național de Statistică pentru anii 2022, 2023 și 2024 au înregistrat o creștere însemnată, IPC fiind de 113,80 lei în anul 2022, 110,40 lei în anul 2023, și respectiv 105,59 lei în 2024, iar rata inflației de 13,8% în anul 2022, de 10,4% în anul 2023 și de 5,6% în anul 2024;

- prețurile bunurilor și serviciilor au o pondere însemnată în nivelul tarifelor activităților prestate de Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni;

- finanțarea cheltuielilor necesare funcționării și exploatării Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni se asigură și prin încasarea de la utilizatori a contravalorii serviciilor/activităților furnizate/prestate;

- din activitatea Serviciului de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni în perioada 2022-prezent a rezultat și necesitatea revizuirii tipurilor de tarife, în sensul comasării sau după caz, a separării unor tarife ori a unor tarife noi;

În baza prevederilor art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, vă supun spre dezbatere și aprobare, în forma în care este prezentat, proiectul de Hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru activitățile prestate de Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni.

Scopul urmărit prin adoptarea proiectului de hotărâre mai sus amintit constă în:

- menținerea numărului de activități aflate în responsabilitatea Serviciului de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni și a unui nivel de calitate, siguranță și igienă, adecvat respectivelor activități. Adoptarea proiectului de hotărâre în forma propusă nu presupune alocarea unor fonduri suplimentare de la bugetul local;

- asigurarea unui echilibru al finanțării Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație între alocările de fonduri de la bugetul local și încasările acestuia de la utilizatori a contravalorii serviciilor/activităților furnizate/prestate.

PRIMAR,
Gheorghe Constantin Silviu





SERVICIUL TAXE SI IMPOZITE PERSOANE JURIDICE
COMPARTIMENT ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT, FOND LOCATIV

Nr. 28201 din 21.08.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de Hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru activitățile prestate de Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni

Prin adresa nr. 2526 din 19.08.2025 înregistrată la registratura generală a orașului Otopeni sub nr. 27984 din 19.08.2025, Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni a solicitat supunerea spre dezbateră și aprobare a tarifelor pentru activitățile prestate de acesta.

Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni este titularul dreptului de administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni, în baza Hotărârii Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 19/2022 privind înființarea și organizarea Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni (denumită în continuare „Hotărârea nr. 19/2022”).

Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație este organizat și funcționează în subordinea Consiliului Local al Orașului Otopeni. Acesta Serviciu poate exercita/presta activități comerciale, financiare, imobiliare sau de altă natură exclusiv în legătură cu obiectul principal de activitate (activități ale bazelor sportive), sau care pot contribui la realizarea obiectului principal de activitate.

Prin Hotărârea nr. 19/2022, în Anexa nr. 6 la această Hotărâre, au fost aprobate tarifele activităților prestate (exercitate) de Serviciul pentru Administrarea Complexului Sportiv de Natație pentru cluburi sportive, sportivi legitimați, persoane fizice, persoane juridice și orice alte entități cu sau fără profil sportiv.

Tarifele aprobate prin Hotărârea nr. 19/2022 au fost stabilite ținând seama de costurile pentru prestarea activităților respective și de nivelul prețurilor bunurilor și serviciilor din economie înglobate de activitățile respective, precum energia electrică, carburanții, apa și canalizarea, gazele, produsele și serviciile pentru igienizare și dezinfecție, etc. la nivelul anului 2022.

De la data adoptării Hotărârii nr. 19/2022, prețurile bunurilor și serviciilor au înregistrat o creștere semnificativă, această creștere reflectându-se în mod direct în costurile activităților prestate de Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație, tarifele nefiind niciodată ajustate/modificate de la data înființării Serviciului de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni.

De asemenea, Indicii Prețurilor de Consum („IPC”) comunicați de Institutul Național de Statistică pentru anii 2022, 2023 și 2024 au înregistrat o creștere însemnată, IPC fiind de 113,80 lei în anul 2022, 110,40 lei în anul 2023, și respectiv 105,59 lei în 2024, iar rata inflației de 13,8% în anul 2022, de 10,4% în anul 2023 și de 5,6% în anul 2024.

Întrucât prețurile bunurilor și serviciilor au o pondere însemnată în nivelul tarifelor activităților prestate de Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni și ținând seama de (i) rata ridicată a inflației pe ultimii trei ani (2022-2024) și de (ii) faptul că finanțarea cheltuielilor necesare funcționării și exploatării Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni se asigură și prin încasarea de la utilizatori a contravalorii serviciilor/activităților furnizate/prestate, se impune și o ajustare a tarifelor aprobate prin Hotărârea nr. 19/2022. Ajustarea tarifelor aprobate prin Hotărârea nr. 19/2022 nu implică alocarea de fonduri suplimentare de la bugetul local.

Totodată, având în vedere că din activitatea Serviciului de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni a rezultat și necesitatea revizuirii tipurilor de tarife pentru activitățile prestate de acesta, în sensul comasării sau după caz, a separării unor tarife, respectiv a introducerii unor tarife noi este necesară și o revizuire a tipurilor de tarife aprobate prin Hotărârea nr. 19/2022. În acest sens se propune:

I. Organizatori de competiții sportive

1. Închiriere bazin olimpic pentru competiții sportive interne.....2.000,00 lei/oră
2. Închiriere bazin sărituri pentru competiții sportive interne.....1.500,00 lei/oră

II. Cluburi sportive, sportivi legitimați și orice alte entități cu profil sportiv

1. Tarif închiriere bazin olimpic înot (50m x 25m).....2.000,00 lei/oră
2. Tarif închiriere culoar bazin olimpic 50m.....250,00 lei/oră
3. Tarif închiriere trambulină200,00 lei/oră
4. Tarif închiriere teren polo (33m x 20m).....1.500,00 lei/oră
5. Tarif închiriere bazin (25m x 25m).....1.500,00 lei/oră
6. Tarif închiriere culoar bazin 25m.....200,00 lei/oră
7. Tarif închiriere bazin sărituri (21m x 25m).....1.500,00 lei/oră
8. Tarif închiriere sală antrenament sărituri.....200,00 lei/oră
9. Tarif închiriere sală forță sportivi și servicii conexe.....300,00 lei/oră
10. Tarif închiriere saună și jacuzzi sportivi și servicii conexe.....500,00 lei/oră
11. Tarif închiriere cabinet masaj și servicii conexe.....200,00 lei/oră
12. Tarif închiriere sală metodică.....150,00 lei/oră
13. Tarif închiriere lojă200,00 lei/oră
14. Tarif închiriere vestiar sportivi.....200,00 lei/oră

III. Acordare persoane fizice și persoane juridice

1. Închiriere bazin olimpic pentru evenimente social-culturale și orice alte evenimente care nu sunt competiții sportive.....3.000,00 lei/oră
 2. Închiriere bazin sărituri pentru evenimente social-culturale și orice alte evenimente care nu sunt competiții sportive.....3.000,00 lei/oră
 3. Închiriere zona de acordare pentru evenimente social-culturale și orice alte evenimente care nu sunt competiții sportive.....3.500,00 lei/oră
 4. Tarif intrare acordare pentru bazinele 3,4,5,6; sală forță 3; saunele 5,6.....45,00 lei/sesiune (2ore)/adult
 5. Tarif intrare acordare pentru bazinele 3,4,5,6; sală forță 3; saunele 5,6***.....30,00 lei/sesiune (2ore)/preșcolar**/elev**/student/pensionar
- **Copii cu vârsta de până la 14 ani împliniți, cu domiciliul în orașul Otopeni, beneficiază de o intrare gratuită de două ore pe săptămână și trebuie să fie însoțiți de un adult.***
- *** Gratuitățile și reducerile acordate pentru activitățile de acordare sunt destinate exclusiv utilizării individuale, în scop recreațional. Aceste facilități nu se aplică activităților desfășurate în mod organizat și cu caracter comercial, precum cursurile de inițiere sau antrenamentele de performanță organizate de persoane fizice sau juridice. Un copil poate beneficia de gratuitate pentru înot recreațional individual, dar nu pentru participarea la cursuri oferite de cluburi sau instructori autorizați.***
6. Tarif intrare sală forță 1,2; saunele 1,2,3,4; jacuzzi 1,2,3,4.....45,00 lei/sesiune (2ore)
 7. Tarif închiriere culoar bazin olimpic 50m.....250,00 lei/oră
 8. Tarif închiriere culoar bazin 3 (inițiere).....200,00 lei/oră
 9. Tarif închiriere culoar bazin 25m (bazinul 1 și 2).....200,00 lei/oră
 10. Tarif abonament acordare.....400,00 lei/10 sesiuni (2ore)
 11. Tarif abonament acordare.....800,00 lei/20 sesiuni (2ore)
 12. Tarif abonament acordare preșcolar/elev/student/pensionar.....300,00 lei/10 sesiuni (2ore)
 13. Tarif abonament acordare preșcolar/elev/student/pensionar.....600,00 lei/20 sesiuni (2ore)

14. Tarif închiriere prosop.....	15,00 lei/buc.
15. Tarif închiriere halat.....	20,00 lei/buc.
16. Tarif pierdere brătară.....	40,00 lei/buc.
17. Tarif parcare.....	3,00 lei/oră
18. Tarif deblocare roți autovehicule.....	500,00 lei

IV. Persoane juridice

1. Tarif închiriere sală conferințe capacitate 100 persoane.....	1.500,00 lei/zi
2. Tarif închiriere sală metodică capacitate 30 persoane.....	500,00 lei/zi
3. Tarif închiriere spațiu alimentație publică.....	minim 75,00 lei/mp/lună
4. Tarif închiriere spațiu bar.....	minim 50,00 lei/mp/lună
5. Tarif închiriere spațiu comercial/magazin.....	minim 50,00 lei/mp/lună
6. Tarif spațiu depozitare/alte activități pentru buna desfășurare a competițiilor	50,00 lei/mp/zi
competiție.	

Sportivii legitimați, cluburile sportive licențiate, precum și organizatorii de competiții sportive recunoscute la nivel de federații sportive au prioritate la oricare dintre serviciile oferite în cadrul Zonei Competiționale a Complexului Sportiv de Natație Otopeni față de celelalte categorii de Utilizatori.

Gratuitățile și reducerile acordate copiilor în vârstă de până la 14 ani pentru activitățile de agrement destinate exclusiv utilizării individuale, în scop recreațional, sunt acordate în baza următoarelor prevederi:

- Codul administrativ (OUG nr. 57/2019) – art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (6) lit. a) - consiliile locale au competența de a reglementa utilizarea bunurilor aflate în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale, precum și condițiile de acces și utilizare a acestora;
- Legea educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare, - art. 3 - încurajează participarea copiilor și tinerilor la activități sportive și permite autorităților locale să sprijine accesul la infrastructura sportivă în vederea promovării unui stil de viață sănătos;
- Constituția României, (republicată în 2003) art. 49 – impune statului și autorităților administrației publice locale obligația de a proteja copiii și de a sprijini exercitarea drepturilor acestora.

Scopul măsurii acordării gratuităților și reducerilor constă în:

- **Promovarea unui stil de viață sănătos** în rândul copiilor din comunitate, prin încurajarea participării active la activități acvatice și recreative;
- **Stimularea integrării sociale și a dezvoltării psiho-motorii** a copiilor în cadrul unui program controlat și sigur;
- **Creșterea gradului de utilizare a infrastructurii sportive** în intervale orare mai puțin solicitate, cu rol de optimizare a funcționării complexului.

Gratuitățile și reducerile sunt acordate **exclusiv copiilor cu domiciliul în Otopeni**, întrucât:

- finanțarea și întreținerea Complexului Sportiv de Natație se realizează din **bugetul local** al UAT Orașul Otopeni;
- măsura reprezintă o formă de **compensare a contribuției comunității locale** la susținerea serviciului public;
- autoritatea locală are dreptul legal și legitim de a stabili **politici diferențiate** în favoarea propriei comunități, fără a încălca principiul nediscriminării aplicabil în relațiile publice generale.

Gratuitățile și reducerile se aplică strict în regim individual, pentru activități de agrement recreațional, și nu poate fi utilizată pentru cursuri, antrenamente sau alte activități organizate în scop comercial. Pentru a beneficia de gratuitate, copiii trebuie să prezinte dovada domiciliului stabil în Otopeni și să fie însoțiți de un adult. Prin urmare, măsura este legală, echitabilă și în acord cu politicile publice de susținere a tinerilor și a familiilor la nivel local, constituind o formă de investiție socială în sănătatea, dezvoltarea și bunăstarea copiilor din comunitate.

Menționăm că ajustarea tarifelor aprobate prin Hotărârea nr. 19/2022, precum și revizuirea tipului de tarife este necesară pentru menținerea activităților aflate în responsabilitatea Serviciului de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni și a unui nivel de calitate, siguranță și igienă, adecvat respectivelor activități.

În concluzie, având în vedere:

- (i) creșterea prețurilor bunurilor și serviciilor luate în considerare/calcul la momentul aprobării tarifelor pentru activitățile prestate de Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni;
- (ii) rata inflației pe anii 2022, 2023 și 2024;
- (iii) faptul că de la data de 31.03.2022 când au fost aprobate tarifele pentru activitățile prestate de Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni și până în prezent nu a mai avut loc o altă ajustare a respectivelor tarife;
- (iv) faptul că din activitatea desfășurată de Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni în perioada 2022 – prezent a rezultat și necesitatea revizuirii unor tipuri de tarife, în sensul comasării sau după caz, a separării unor tarife, respectiv a introducerii unor tarife noi;
- (v) prevederile art. 136 alin. (1) coroborat cu art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a) și lit. d) și alin. (14) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- (vi) art. 31 din Regulamentul Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 19/2022;

rezultă că este necesară supunerea spre dezbatere și aprobare de către Consiliul Local al Orașului Otopeni a **proiectului de Hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru activitățile prestate de Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni.**

ȘEF SERVICIU,
Alexandru Gheorghe

INSPECTOR,
Mariana Silvia Badea

JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI OTOPENI
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OTOPENI

HOTĂRÂRE
privind înființarea și organizarea Serviciului Public Local de Administrare a
Complexului Sportiv de Natație Otopeni

Consiliul Local al Orașului Otopeni, județul Ilfov, întrunit în ședință ordinară, astăzi 31.03.2022,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Orașului Otopeni la proiectul de Hotărâre privind înființarea și organizarea Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni, înregistrat cu nr. 9731 din 24.03.2022;
- raportul de specialitate al Direcției Buget – Investiții la proiectul de Hotărâre privind înființarea și organizarea Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni;
- avizul Comisiei pentru Programe de Dezvoltare Economico - Sociale, Buget - Finanțe, Administrarea Domeniului Public și Privat, Servicii și Comerț, al Comisiei Administrație Publică Locală, Juridică, Apărarea Ordinii Publice, Respectarea Drepturilor și Libertăților Cetățenilor și al Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, religie, protecție socială și sport la proiectul de Hotărâre privind înființarea și organizarea Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni;
- prevederile art. 13 din Anexa nr. 3 - *Programul național de construcții de interes public sau social* la Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții C.N.I. – S.A., cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 3 alin. (1) lit. l), alin. (3), ale art. 5 pct. 3 lit. e), art. 7, art. 9, art. 10 alin. (1) lit. a), alin. (2), alin. (3), art. 11 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările ulterioare;
- prevederile art. 2 alin. (1) și ale art. 3 alin. (1) din Legea educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (1), (2) lit. a), lit. d), alin. (3) lit. c) și lit. e), alin. (7), lit. f) și art. 139 alin. (1), (3) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă **Studiul de fundamentare privind înființarea și organizarea Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni**, prezentat în **Anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă înființarea *Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni*, parte componentă a serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările ulterioare.

(2) Se aprobă **Regulamentul Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni** și **Caietul de sarcini al Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni**, prevăzute în **Anexele nr. 2 și nr. 3** care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. (1) Se aprobă **prestarea Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni**, înființat conform art. 2 de mai sus, **în modalitatea gestiunii directe, prin intermediul operatorului „Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni”**, înființat ca serviciu public de interes local cu personalitate juridică în subordinea Consiliului Local al Orașului Otopeni conform art. 4 de mai jos.

(2) Se aprobă **darea în administrarea Serviciului de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni a obiectivului de investiție „Complex Sportiv de Natație – Otopeni”**, situat în orașul Otopeni, str. Drumul Gării nr. 5-11, județul Ilfov, astfel cum este acesta identificat și descris, inclusiv în ceea ce privește valoarea de inventar a acestuia, în Hotărârea Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 40 din 26.11.2021 privind aprobarea preluării în domeniul public al Orașului Otopeni a obiectivului de investiție „Complex Sportiv de Natație – Otopeni”, situat în orașul Otopeni, str. Drumul Gării nr. 5-11, județul Ilfov.

(3) Predarea obiectivului de investiție „Complex Sportiv de Natație – Otopeni”, situat în orașul Otopeni, str. Drumul Gării nr. 5-11, județul Ilfov, se va realiza în maxim 90 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri, pe bază de proces-verbal de predare-primire semnat între Consiliul Local al Orașului Otopeni, ce va fi reprezentat prin Primarul Orașului Otopeni, și *Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni*, ce va fi reprezentat de Șeful de serviciu, în calitate de reprezentant legal al acestuia.

(4) Operatorul „*Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni*” va presta activitățile specifice Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni pe baza Caietului de sarcini și Regulamentului Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni, aprobate la art. 2 de mai sus.

Art. 4. (1) Se aprobă, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările ulterioare, **înființarea, organizarea și funcționarea operatorului „Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni”**, ca **serviciu public de interes local cu personalitate juridică** în subordinea Consiliului Local al Orașului Otopeni, ce va funcționa pe bază de gestiune economică și se va bucura de autonomie financiară și funcțională, va fi subiect juridic de drept fiscal, titular al codului unic de înregistrare fiscală și va avea cont deschis la unitățile teritoriale ale trezoreriei sau la unitățile bancare și va întocmi, în condițiile legii, buget de venituri și cheltuieli și situații financiare anuale, potrivit prevederilor Regulamentului de organizare și funcționare a Serviciului de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni prevăzut în Anexa nr. 4.

(2) Sediul administrativ al *Serviciului de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni* este situat în orașul Otopeni, str. Drumul Gării nr. 5-11, județul Ilfov.

(3) Obiectul principal de activitate al *Serviciului de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni* îl constituie **COD CAEN 9311 Activități ale bazelor sportive**. *Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni* poate exercita orice alte activități comerciale, financiare, mobiliare, imobiliare sau de altă natură, dar numai din sfera prestării Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni și care au legătură cu obiectul principal de activitate sau pot contribui la realizarea acestuia.

(4) Durata de funcționare a *Serviciului de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni* este nelimitată.

(5) Se aprobă **Regulamentul de organizare și funcționare a Serviciului de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni** prevăzut în Anexa nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(6) Organigrama și Statul de funcții pentru *Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni* vor fi aprobate separat prin hotărâre a Consiliului Local al Orașului Otopeni.

(7) *Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni* va fi coordonat de un Șef de serviciu care va avea calitatea de ordonator terțiar de credite și ale cărui atribuții sunt stabilite la art. 17 din Regulamentul de organizare și funcționare a Serviciului de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni prevăzut în Anexa nr. 4 la prezenta hotărâre.

(8) Primarul Orașului Otopeni este mandatat să exercite prin aparatul de specialitate, după aprobarea Organigramei și Statului de funcții procedurile de ocupare a posturilor din cadrul *Serviciului de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni*.

(9) Finanțarea cheltuielilor de operare necesare funcționării și exploatării Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni se asigură prin încasarea de la utilizatori pe baza facturilor emise pentru contravaloarea serviciilor furnizate și din alocații bugetare conform cu prevederile legale în vigoare.

Art. 5. Se aprobă **bugetul de venituri și cheltuieli al Serviciului de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni** pentru perioada cuprinsă între data înființării acestuia și până la sfârșitul anului 2022 potrivit **Anexei nr. 5** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Se aprobă **tarifele** pentru activitățile ce vor fi prestate de către *Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni*, prevăzute în **Anexa nr. 6** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. (1) Se împuternicește Primarul Orașului Otopeni ca prin dispoziție să desemneze persoana care în numele Consiliului Local al Orașului Otopeni și pentru Consiliului Local al Orașului Otopeni să reprezinte Consiliului Local al Orașului Otopeni în fața tuturor instituțiilor publice, persoanelor fizice/juridice etc. și să facă toate demersurile necesare obținerii certificatului de înregistrare fiscală, deschiderii conturilor la unitatea de trezorerie teritorială și/sau unități bancare, obținerii/modificării unor avize/autorizații/acorduri/licențe și a oricăror alte documente necesare desfășurării în conformitate cu prevederile legale a activității *Serviciului de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni*.

(2) Pentru aducerea la îndeplinire a celor precizate la alineatul (1) de mai sus, persoana desemnată va înainta cereri, va face declarații va depune și va ridica documente, reprezentând Consiliul Local al Orașului Otopeni cu puteri depline în fața instituțiilor publice persoanelor fizice/juridice etc.

Art. 8. **Anexele nr. 1-6** fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 9. Se mandatează Primarul Orașului Otopeni să aducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri și să efectueze toate demersurile necesare în acest sens.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Nicolae Farcas



CONTRASEMNEAZA,
Secretar General
Irina Șerbănescu

OTOPENI
Nr. 19 din 31.03.2022

REGULAMENTUL SERVICIULUI PUBLIC LOCAL DE ADMINISTRARE A COMPLEXULUI SPORTIV DE NATAȚIE OTOPENI

CAPITOLUL I Dispoziții Generale

Art. 1. (1) Prezentul regulament se emite în baza competențelor generale pe care le are autoritatea publică locală în ceea ce privește administrarea domeniului public și privat al orașului Otopeni și stabilește cadrul juridic unitar privind organizarea și funcționarea Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni, fiind elaborat în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările ulterioare.

(2) Prezentul regulament stabilește nivelurile de calitate și indicatorii de performanță ai Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni, condițiile tehnice, raporturile dintre operatorul prin intermediul căruia se realizează gestiunea Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni și utilizatorii/beneficiarii activităților organizate în cadrul Complexului Sportiv de Natație Otopeni cu privire la utilizarea acestuia, precum și drepturile, obligațiile și răspunderile părților în scopul desfășurării corespunzătoare a activităților pentru care a fost realizat obiectivul de investiție „Complex Sportiv de Natație - Otopeni”, precum și modul de tarifyare, facturare și încasare a contravalorii serviciilor furnizate/prestate.

Art. 2. (1) Serviciul Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni este parte componentă a serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat, fiind înființat în vederea administrării și exploatării obiectivului de investiție „Complex Sportiv de Natație - Otopeni”.

(2) Obiectivul de investiție „Complex Sportiv de Natație - Otopeni”, situat în orașul Otopeni, str. Drumul Gării nr. 5-11, județul Ilfov, este realizat în parteneriat cu Compania Națională de Investiții CN.I. S.A., beneficiarul investiției fiind U.A.T. Orașul Otopeni, și dispune de 6 bazine de înot, dintre care:

- 1 bazin olimpic de înot 25 x 51.25 m, cu adâncime variabilă;
- 1 bazin olimpic de sărituri 21 x 25 m, cu adâncime variabilă 3.5-5;
- 1 bazin de antrenament 15 x 25 m, cu adâncime variabilă H = 1.36-1.81;
- 1 bazin de inițiere și recuperare 7 x 12 m, cu adâncime 1.2 m;
- 1 bazin de inițiere și recuperare 6 x 12 m, cu adâncime 1.2 m;
- 1 bazin de inițiere și recuperare cu forma semicirculară 5 x 9.80, cu adâncime 0.6m,

precum și 307 locuri de parcare autoturisme. Complexul va putea găzdui competiții naționale și internaționale, capacitatea acestuia fiind de 2.797 locuri pentru spectatori, având o capacitate totală maximă de 3.494 persoane distribuite astfel:

- arena sportivă: 3.217 persoane;
- corp antrenament + corp legătură: 277 persoane.

(4) Dotările Complexului Sportiv de Natație Otopeni prevăd vestiare pentru utilizatori, săli de forță, săli metodice, saune, cabinet medical, săli de masaj, săli de conferințe și transmisii sportive, o sală de antrenament pentru sportivi de sărituri cu o înălțime de 6 m, precum și spații alimentație publică (baruri, restaurante).

Art. 3. În asigurarea Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni, autoritățile administrației publice locale, respectiv Consiliul Local al Orașului Otopeni – ca for legislativ și aparatul de specialitate al Primarului Orașului Otopeni – ca for executiv, controlează gestionarea Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni în condiții de eficiență și rentabilitate și păstrează prerogativele privind promovarea politicilor și strategiilor de dezvoltare a Serviciului.

Art. 4. (1) Organizarea, reglementarea, conducerea, gestionarea, coordonarea, monitorizarea și controlul funcționării Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni intră în atribuțiile autorităților administrației publice locale, conform competențelor și atribuțiilor stabilite în legislația în vigoare.

(2) Gestiunea Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni se poate realiza în următoarele modalități:

- a) gestiune directă;
- b) gestiune delegată.

(3) Alegerea formei de gestiune a Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni se face prin hotărâre a Consiliului Local al Orașului Otopeni.

(4) Gestiunea Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni, în forma aleasă potrivit alin. (3) de mai sus, se realizează prin intermediul unui operator.

(5) Operatorul Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni, indiferent de modul în care este organizat, se va conforma prevederilor prezentului regulament.

Art. 5. În înțelesul prezentului regulament, termenii și noțiunile de mai jos se definesc după cum urmează:

- a) **Activități edilitar-gospodărești** - ansamblul acțiunilor de utilitate și interes public local sau județean, desfășurate din inițiativa și sub organizarea autorităților administrației publice locale, prin care se asigură, într-o concepție unitară și coerentă, buna gospodărire și modernizarea localităților, dezvoltarea durabilă a acestora și a infrastructurii edilitar-urbane, precum și condiții normale de muncă, de viață și de locuit pentru comunitățile locale;
- b) **Complex Sportiv de Natație Otopeni** – înseamnă obiectivul de investiție declarat ca fiind de uz și interes public local, situat în orașul Otopeni, str. Drumul Gării nr. 5-11, județul Ilfov, precum și terenul pe care este realizat, recepționat prin Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 20241/06.05.2021, înregistrat la Registratura Generală a Primăriei Orașului Otopeni sub nr. 13392/06.05.202, și preluat în domeniul public al orașului Otopeni prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 40 din 26.11.2021, compus din:
 - construcție având suprafața construită desfășurată totală de 20.153,33 mp, realizată pe terenul proprietatea U.A.T. Orașul Otopeni, în suprafață de 20.430 mp (din măsurători), având număr cadastral 4243, număr topografic 330 înscris în cartea funciară cu numărul 107549 a localității Otopeni, județul Ilfov, și

- mijloace fixe și obiecte de inventar aferente acestuia (utilaje și echipamente tehnologice și dotări) identificate conform listelor cu dotările și echipamentele detaliate (cantitativ și valoric) anexate Adresei Companiei Naționale de Investiții nr. 26295/31.08.2021, înregistrată la Registratura Generală a Primăriei Orașului Otopeni sub nr. 26296 din 31.08.2021.
- c) **Operatorul Serviciului** – este entitatea organizată în oricare dintre formele permise de lege și căreia i-a fost încredințată/atribuită gestiunea Serviciului.
- d) **Regulament** – înseamnă prezentul regulament al Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni;
- e) **Servicii de administrare a domeniului public și privat** - totalitatea acțiunilor și activităților edilitar-gospodărești prin care se asigură administrarea, gestionarea și exploatarea bunurilor din domeniul public și privat al unităților administrativ-teritoriale, altele decât cele date, potrivit legii, în administrarea altor servicii publice locale.
- f) **Serviciul** - înseamnă Serviciul Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni ce cuprinde totalitatea acțiunilor și activităților edilitar-gospodărești prin care se asigură administrarea, gestionarea și exploatarea obiectivului de investiție „Complex Sportiv de Natație – Otopeni”;
- g) **Utilizator** - înseamnă orice persoană fizică și/sau juridică, alta decât Operatorul Serviciului, beneficiară a Serviciului în baza unui contract, abonament, legitimație, bilet, etc.

CAPITOLUL II

Principii și condiții de funcționare și organizare a Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni

Art. 6. Serviciul Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni se organizează și funcționează cu respectarea următoarelor **principii**:

- a) autonomiei locale;
- b) descentralizării serviciilor publice;
- c) responsabilității și legalității;
- d) corelării cerințelor cu resursele;
- e) dezvoltării durabile;
- f) asocierii intercomunale;
- g) parteneriatului public-privat;
- h) liberului acces la informații și consultarea cetățenilor;
- i) economiei de piață și eficienței economice.

Art. 7. (1) Serviciul Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni are ca scop satisfacerea unor nevoi ale comunității locale, contribuie la ridicarea gradului de civilizație și confort al acesteia și grupează activități edilitar-gospodărești și acțiuni de utilitate și interes public local, având ca obiectiv principal furnizarea către populația orașului Otopeni a unui serviciu public de agrement de calitate, concomitent cu asigurarea protecției sănătății oamenilor și a mediului înconjurător.

(2) **Obiectivele Serviciului** sunt următoarele:

- îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației;

- susținerea dezvoltării economice și sociale a orașului Otopeni;
- promovarea calității și eficienței activităților de organizare și funcționare a Serviciului;
- adoptarea normelor locale referitoare la organizarea și funcționarea Serviciului;
- dezvoltarea durabilă a Serviciului;
- crearea unor noi locuri de muncă;
- protecția mediului înconjurător;
- gestionarea Serviciului pe criterii de transparență, competitivitate și eficiență;
- asigurarea unor servicii de administrare a domeniului public și privat de calitate;
- promovarea programelor de dezvoltare a Serviciului pe baza unui mecanism eficient de planificare multianuală a investițiilor;
- consultarea cu Utilizatorii Serviciului în vederea stabilirii politicilor și strategiilor locale și regionale în domeniu.

(3) **Obiectul de activitate al Serviciului** îl constituie furnizarea de servicii specializate constând în administrarea, întreținerea, exploatarea și gestionarea bazinelor olimpice, de antrenament, de inițiere și de recuperare, a clădirilor, suprafețelor, echipamentelor și mobilierului exterior și interior ce compun obiectivul de investiție „*Complex Sportiv de Natație - Otopeni*”, respectiv:

- asigurarea serviciilor de agrement;
- asigurarea serviciilor de pregătire de performanță a sportivilor și de recuperare medicală a acestora;
- asigurarea condițiilor privind desfășurarea competițiilor naționale și internaționale;
- administrarea, exploatarea și întreținerea bunurilor ce compun obiectivul de investiție „*Complex Sportiv de Natație - Otopeni*”.

Art. 8. (1) Activitățile specifice Serviciului presupun administrarea și exploatarea spațiilor de agrement, dar și a spațiilor destinate alimentației publice, precum și amenajarea spațiilor destinate evenimentelor sociale și culturale din cadrul Complexului Sportiv de Natație Otopeni și constau în:

- a) întreținerea și exploatarea, din punct de vedere tehnic și administrativ, a construcțiilor/bunurilor de orice natură ce fac parte din obiectivul de investiție „*Complex Sportiv de Natație - Otopeni*” (clădiri, bazine de înot, vestiare, cabine dușuri, grupuri sanitare, saune, sala fitness, etc.), cu excepția construcțiilor/bunurilor proprietatea unor persoane juridice cu capital privat;
- b) întreținerea și exploatarea instalațiilor de utilitate publică (alimentare cu apă, canalizare, gaze naturale, energie electrică) necesare funcționării Complexului Sportiv de Natație Otopeni;
- c) amenajarea, întreținerea, protejarea și conservarea spațiilor verzi (gazonului, arborilor, arbuștilor, florilor anuale, bienale și perene și oricăror altor amenajări dendro-horticole) aferente Complexului Sportiv de Natație Otopeni;
- d) asigurarea lucrărilor de igienizare, curățenie, dezinsecție, dezinfecție și deratizare, precum și a lucrărilor de pregătire pentru iarnă a aleilor din incinta Complexului Sportiv de Natație Otopeni;
- e) asigurarea pazei Complexului Sportiv de Natație Otopeni;
- f) asigurarea de personal necesar exploatării, administrării și întreținerii Complexului Sportiv de Natație Otopeni;

- g) exploatarea Complexului Sportiv de Natație Otopeni prin perceperea unui tarif de intrare pentru acces la piscine, saune, prestarea de servicii suplimentare, cum ar fi masaj, activități de antrenoriat/îndrumare sportivă, etc.;
 - h) realizarea de investiții pentru asigurarea funcționării la standarde corespunzătoare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni;
 - i) administrarea altor activități desfășurate în incinta Complexului Sportiv de Natație Otopeni, cum ar fi comerț, alimentație publică, evenimente socio-culturale, etc.
- (2) Activitățile specifice Serviciului sunt supuse regimului juridic al serviciilor publice de interes public local și trebuie să asigure, prin urmare, următoarele **cerințe fundamentale**:
- satisfacerea cerințelor și nevoilor de utilitate publică ale comunității locale și creșterea calității vieții;
 - administrarea și gestionarea infrastructurii aferente Complexului Sportiv de Natație Otopeni în interesul comunității locale;
 - funcționarea și exploatarea în condiții de siguranță, rentabilitate și eficiență economică a infrastructurii aferente Complexului Sportiv de Natație Otopeni;
 - respectarea standardelor și a indicatorilor de performanță ai Serviciului;
 - dezvoltarea și modernizarea infrastructurii aferente Complexului Sportiv de Natație Otopeni, în corelare cu planurile și documentațiile de urbanism și amenajare a teritoriului;
 - protejarea domeniului public și privat și punerea în valoare a acestuia;
 - protecția și conservarea mediului natural și construit;
 - protecția igienei și sănătății publice, în conformitate cu reglementările specifice în vigoare;
 - continuitatea Serviciului din punct de vedere calitativ și cantitativ;
 - adaptabilitatea la cerințele Utilizatorilor;
 - universalitatea, accesibilitatea egală și nediscriminatorie la Serviciu, în condiții contractuale reglementate;
 - transparența decizională și protecția Utilizatorilor;
 - protecția economică, juridică și socială a Utilizatorilor;
 - funcționarea optimă, în condiții de siguranță a personalului și Utilizatorilor, a construcțiilor, instalațiilor, echipamentelor și dotărilor aferente complexului sportiv, corespunzător standardelor și parametrilor aplicabili în materie;
 - introducerea unor metode moderne de management;
 - informarea și consultarea comunității locale beneficiare a Serviciului;
 - respectarea principiilor economiei de piață, asigurarea unui mediu concurențial, restrângerea și reglementarea ariilor de monopol.

Art. 9. (1) Operatorul Serviciului asigură egalitatea accesului la serviciile oferite în vederea petrecerii timpului liber, fără deosebire de statutul social ori economic, vârstă, sex, apartenență politică, religioasă ori etnică.

(2) Calitatea de Utilizator poate fi obținută doar în urma semnării (personal sau de către părinte/tutore/apartinător legal, după cum este cazul) a unei declarații privind acceptul tuturor prevederilor stabilite prin Regulamentul de Ordine Interioară a Complexului Sportiv de Natație Otopeni și a condițiilor de desfășurare a activităților organizate în cadrul acestuia.

(3) Dreptul de acces în spațiul și la activitățile desfășurate în cadrul Complexului Sportiv de Natație Otopeni este garantat tuturor Utilizatorilor cu condiția respectării Regulamentului de Ordine Interioară a Complexului Sportiv de Natație Otopeni.

(4) Accesul copiilor cu vârsta sub 14 ani în spațiul și la activitățile desfășurate în cadrul Complexului Sportiv de Natație Otopeni este permis numai în situația în care aceștia sunt însoțiți.

(5) Operatorul Serviciului are dreptul de a refuza accesul în incinta Complexului Sportiv de Natație Otopeni a persoanelor în stare de ebrietate, precum și a celor care au tulburat ordinea și liniștea publică.

(6) Structurile sportive definite conform Legii educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare, pot desfășura activități de antrenament/competiție doar în urma semnării unui contract/protocol de colaborare și a unei declarații privind acceptul tuturor prevederilor Regulamentului de Ordine Interioară a Complexului Sportiv de Natație Otopeni, precum și acceptul condițiilor de desfășurare a activităților.

Art. 10. (1) Accesul în incinta Complexului Sportiv de Natație Otopeni se va face conform programului prevăzut în Regulamentul de Ordine Interioară a Complexului Sportiv de Natație Otopeni.

(2) Competițiile sportive care au loc în incinta Complexului Sportiv de Natație Otopeni se pot desfășura și în afara programului prevăzut la alin. (1) de mai sus.

(3) Accesul publicului în timpul evenimentelor sau competițiilor sportive organizate în cadrul Complexului Sportiv de Natație Otopeni va fi permis în limita locurilor disponibile și în condițiile de organizare a respectivelor evenimente/competiții.

(4) Utilizatorii serviciilor furnizate/prestate în cadrul Complexului Sportiv de Natație Otopeni vor utiliza bazinele de înot și alte dotări conform programărilor afișate la intrare. Operatorul Serviciului își rezervă dreptul modificării programelor, în funcție de calendarul competițional sau a evenimentelor programate, cu informarea prealabilă a publicului.

(5) Accesul cu autovehicule în curtea interioară este permis numai în limita locurilor destinate parcării, fără obturarea sau blocarea căilor de acces.

(6) Însoțitorii Utilizatorilor au acces numai în spațiul de așteptare și la grupul sanitar, cu excepția însoțitorilor copiilor minori (cu vârsta de până la 14 ani) cărora le este permis accesul și la vestiare.

(7) Competițiile, programul de pregătire și manifestările sportive au prioritate față de alte evenimente, abonamentele pentru public sau contractele de închiriere, momentul și durata de desfășurare a acestora fiind afișate și comunicate în prealabil.

Art. 11. (1) Operatorul Serviciului va afișa Regulamentul de Ordine Interioară a Complexului Sportiv de Natație Otopeni, astfel încât Utilizatorii să cunoască serviciile oferite, tarifele și drepturile și obligațiile atât a Utilizatorilor, cât și a Operatorului Serviciului.

(2) Înaintea intrării în apă, Utilizatorii sunt obligați să urmeze circuitul igienico-sanitar necesar, astfel încât ultima etapă să fie spălarea la duș. În bazine se va folosi numai echipament adecvat și acceptat de normele și reglementările în vigoare.

Art. 12. Operatorul Serviciului poate asigura contra cost, cu instructori și antrenori, cursuri de învățare sau de perfecționare a înotului. Pentru orele de înot didactic, grupurile de elevi vor fi însoțite de reprezentantul unității de învățământ.

Art. 13. În incinta Complexului Sportiv de Natație Otopeni se interzice:

- a) accesul persoanelor care suferă de boli transmisibile, prezintă plăgi deschise, micoze, dermatite, dermatoze sau orice altă boală care pune în pericol sănătatea celorlalte persoane; persoanele care prezintă afecțiuni pulmonare, cardiace sau alte afecțiuni grave își asumă pe deplin răspunderea în ceea ce privește utilizarea facilităților oferite în cadrul Complexului Sportiv de Natație Otopeni;
- b) accesul minorilor în zona bazinelor, neînsoțiți sau nesupravegheați;
- c) accesul persoanelor în stare de ebrietate sau sub influența narcoticelor;
- d) introducerea și consumul de băuturi alcoolice în tot perimetrul Complexului Sportiv de Natație Otopeni, introducerea și consumul de orice băuturi răcoritoare și de orice tip de alimente în perimetrul bazinelor, excepție făcând doar spațiile special amenajate în acest sens;
- e) fumatul în toată incinta Complexului Sportiv de Natație Otopeni, excepție făcând doar spațiile special amenajate și marcate în acest sens;
- f) introducerea în incinta Complexului Sportiv de Natație Otopeni a animalelor de orice fel;
- g) deplasarea în haine „de stradă” în perimetrul bazinelor;
- h) alergatul sau manifestarea oricărui alt tip de comportament care poate duce la accidentarea personală sau a celor din jur;
- i) deplasarea/înotul de pe un culoar pe altul, peste marcajul plutitor, precum și staționarea pe acesta;
- j) săriturile în apă din alergare;
- k) practicarea de către public și de către abonați a jocurilor de agrement cu mingea, în apă sau în imediata vecinătate a bazinelor, excepție făcând doar spațiile amenajate și marcate în acest sens;
- l) comportamentul și limbajul indecent, precum și conversațiile cu o tonalitate ridicată;
- m) distrugerea sau sustragerea de bunuri/obiecte aflate în incinta Complexului Sportiv de Natație Otopeni.

CAPITOLUL III

Norme tehnice și igienico-sanitare

Art. 14. Protejarea sănătății Utilizatorilor bazinelor de înot din cadrul Complexului Sportiv de Natație Otopeni se asigură prin:

- a) filtrarea și dezinfecția apei din bazine, cu scopul îndepărtării particulelor, poluanților, microorganismelor și altora;
- b) utilizarea echipamentelor specifice pentru distribuția eficientă a dezinfectantului în bazine și îndepărtarea apei contaminate;
- c) curățarea bazinelor pentru eliminarea biofilmului de pe suprafețe, a sedimentelor depuse pe fundul acestora, precum și a particulelor absorbite de filtre;
- d) ventilarea corespunzătoare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni, pentru îndepărtarea, în principal, a produșilor secundari volatili de dezinfecție și reducerea nivelului de radon.

Art. 15. În vederea asigurării condițiilor igienico-sanitare, în cadrul Complexului Sportiv de Natație Otopeni se vor respecta următoarele cerințe:

- a) circuitul utilizatorilor cu picioare desculțe sau în papuci de baie va fi delimitat de celelalte căi de circulație de tip „încălțat”;

- b) accesul Utilizatorilor către suprafața adiacentă bazinului de înot se face obligatoriu prin trecerea prin pediluviu, dușuri pentru picioare sau orice alt sistem care asigură condiții similare de dezinfecție a picioarelor.

Art. 16. (1) În scopul asigurării condițiilor de igienă și funcționalitate ale bazinelor de înot, Operatorul Serviciului numește un responsabil de bazin sau, în caz contrar, îndeplinește atribuțiile și responsabilitățile acestuia.

(2) Responsabilul de bazin are, în condițiile prezentului regulament, cel puțin următoarele obligații:

- a) asigură buna funcționare a bazinelor de înot;
- b) asigură respectarea cerințelor igienice și ambientale în interiorul Complexului Sportiv de Natație Otopeni, precum și calitatea fizico-chimică și microbiologică a apei din bazinele de înot;
- c) întocmește planul de supraveghere și control intern privind funcționarea bazinelor de înot, în care se prevăd cel puțin următoarele:
 - (i) descrierea sistemului funcțional al bazinelor de înot cu includerea cerințelor prevăzute la art. 14;
 - (ii) programul de monitorizare și întreținere a sistemului de la pct. (i);
 - (iii) procedurile de operare în condiții normale de funcționare;
 - (iv) procedurile de operare în caz de incidente specifice sau poluări accidentale care pot să modifice calitatea apei;
 - (v) planul general de urgență și procedura de evacuare;
- d) supraveghează respectarea de către Utilizatori a măsurilor de igienă prevăzute de prezentul Regulament;
- e) urmărește, potrivit programului stabilit pentru supraveghere și control intern, realizarea în toate bazinele de înot a activităților de curățenie zilnică și dezinfecție, gestionarea deșeurilor și altele asemenea;
- f) asigură completarea zilnică a registrului prevăzut la art. 21.

Art. 17. (1) Bazinele de înot pot fi umplute cu apă potabilă sau cu apă de mare. În cazul în care apa de umplere se obține local din alte surse decât de la rețeaua publică de alimentare cu apă potabilă, aceasta trebuie să fie conformă cu prevederile legale din domeniu.

(2) Calitatea apei trebuie să se încadreze în valorile maxime admise prevăzute în anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 546/2008 privind gestionarea calității apei de îmbăiere, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 18. Parametrii fizico-chimici de evaluare a calității apei din bazinele de înot trebuie să îndeplinească cel puțin cerințele prevăzute în standardele SR EN 15288-1, SR EN 15288-2 și SR EN 13451-1, aprobate conform dispozițiilor Legii nr. 163/2015 privind standardizarea națională, după cum urmează:

- a) limpezimea - testată cu un disc negru, de 15 cm pe fond alb, care trebuie să fie vizibil în punctul cel mai adânc al bazinului;
- b) concentrația clorului rezidual liber - care trebuie să fie cuprins între 0,5 mg/l și 1 mg/l în cazul celor acoperite, respectiv între 0,5 mg/l și 1,5 mg/l în cazul celor descoperite, pentru bazinele de înot și piscinele la care dezinfecția se face exclusiv prin clorinare. Orice altă metodă sau combinație de metode de tratare este permisă în măsura în care parametrii de dezinfecție sunt măsurabili și controlabili, iar apa respectă cerințele din anexa nr. 1 la prezentele norme;
- c) pH-ul apei - care trebuie să se situeze între 7,2 și 7,8;

- d) temperatura apei pentru îmbăiere - care trebuie să se situeze între 24°-32°C. În acest caz, bazinele vor fi prevăzute cu instalații de încălzire a apei, în vederea evitării utilizării apei cu o temperatură sub 24°C.

Art. 19. Substanțele/Produsele chimice folosite ca dezinfectante pentru apa de îmbăiere din bazine, precum și pentru operațiunile de tratare, curățenie și dezinfecție a suprafețelor și grupurilor sanitare trebuie să fie avizate/autorizate de Comisia Națională pentru Produse Biocide, conform Hotărârii Guvernului nr. 617/2014 privind stabilirea cadrului instituțional și a unor măsuri pentru punerea în aplicare a Regulamentului (UE) nr. 528/2012 al Parlamentului European și al Consiliului din 22 mai 2012 privind punerea la dispoziție pe piață și utilizarea produselor biocide, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 20. (1) Pentru evaluarea calității apei din bazin, determinarea dezinfectantului rezidual se realizează astfel:

- zilnic, înainte de utilizarea bazinului;
- la un interval de 3 ore, în cazul în care dezinfecția apei se realizează manual;
- în mod continuu, în cazul în care dezinfecția apei se realizează automat, caz în care se efectuează, pentru siguranță, și determinări manuale, cel puțin trei pe zi.

(2) Responsabilitatea efectuării determinărilor fizico-chimice revine responsabilului bazinului.

(3) Temperatura și pH-ul apei din bazine se măsoară și se înregistrează zilnic, cu următoarea frecvență:

- cu o oră înainte de deschiderea Complexului Sportiv de Natație Otopeni; și
- la fiecare trei ore pe toată durata programului de funcționare.

(4) Responsabilul de bazin este obligat să realizeze monitorizarea calității apei de îmbăiere cu frecvența prevăzută în tabelul de mai jos:

Parametru	Valoare maxim admisă	Frecvența	Metoda de analiză
Nr. colonii la 37°C/ml în 24 h	< 200 UFC/ml	bilunar	metoda încorporării în placă
Bacterii coliforme	< 10/100ml	bilunar	metoda filtrării prin membrană metoda celui mai probabil număr (MPN)
<i>Escherichia coli</i>	0/100 ml*	bilunar	metoda filtrării prin membrană metoda celui mai probabil număr (MPN)
Enterococi	0/100 ml*	bilunar	metoda filtrării prin membrană metoda celui mai probabil număr (MPN)
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	0/100 ml*	bilunar	metoda filtrării prin membrană

Art. 21. Responsabilul de bazin trebuie să dețină registre în care să înscrie rezultatele buletinelor de analiză a apei, concentrațiile dezinfectantului din apă, valorile pH-ului și temperatura apei, periodicitatea de primenire a apei și de dezinfecție a bazinelor, precum și modalitatea de dezinfecție a bazinelor, inclusiv substanțele dezinfectante folosite.

Art. 22. (1) Pentru a permite curățarea corespunzătoare și dezinfecția întregii suprafețe a bazinelor de înot este necesară golirea completă, cel puțin o dată pe an și, obligatoriu, înainte de fiecare început de sezon, în cazul funcționării sezoniere, pentru bazinele cu sisteme de recirculare a apei.

(2) Golirea completă, spălarea și dezinfecția pereților și fundului bazinului se realizează și ori de câte ori apar poluări accidentale care modifică calitatea microbiologică a apei.

(3) Dezinfecția bazinelor se realizează după spălare cu jet de apă și curățare mecanică, prin ștergerea pereților și fundului bazinului cu bureți îmbibați în soluție dezinfectantă.

CAPITOLUL IV

Drepturile și obligațiile Operatorului Serviciului și ale Utilizatorilor

Art. 23. Operatorului Serviciului îi revin următoarele drepturi și obligații:

- a) dezvoltă și promovează calitatea și eficiența Serviciului, în scopul asigurării unei zone de agrement moderne, dotată cu instalații, bazine de înot, săli de fitness, saune, etc., în condiții optime de funcționare, supravegheate cu unități moderne de monitorizare și control a accesului Utilizatorilor în incinta Complexului Sportiv de Natație Otopeni, administrate și întreținute de personal specializat;
- b) obține de la autoritățile competente avizele, autorizațiile și licențele necesare funcționării Complexului Sportiv de Natație Otopeni, potrivit legii;
- c) asigură accesul nediscriminatoriu al tuturor Utilizatorilor la activitățile specifice Serviciului;
- d) asigură indicatorii de performanță stabiliți și îmbunătățește în mod continuu calitatea serviciilor prestate;
- e) aplică metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare;
- f) asigură păstrarea integrității, protejarea și valorificarea bunurilor primite în administrare;
- g) asigură întreținerea și exploatarea instalațiilor de utilitate publică (alimentare cu apă, canalizare, gaze naturale, energie electrică) necesare funcționării Complexului Sportiv de Natație Otopeni;
- h) realizează ori de câte ori este necesar lucrările de investiții, întreținere și reparații curente și capitale aferente obiectivului de investiții Complex Sportiv de Natație Otopeni (menținere în permanentă stare de funcționare a construcțiilor de orice tip, precum și a instalațiilor de utilitate publică, refacerea tencuielilor interioare și exterioare, zugrăveli, vopsitorii, refacere placaje de faianță și gresie deteriorate, reparații curente la instalațiile sanitare și electrice, etc.) atunci când acestea sunt necesare, cu respectarea prevederilor legale în vigoare și în limita sumelor alocate pentru astfel de lucrări;
- i) răspunde de aplicarea măsurilor privind protecția mediului înconjurător, protecția sănătății publice, protecția și securitatea muncii, paza și stingerea incendiilor;
- j) colaborează cu instituții publice și private în vederea optimizării serviciilor prestate;
- k) contractează servicii sezoniere, asigurând personal calificat (medic, asistent medical, salvamar, etc.);
- l) asigură întreținerea, protejarea și conservarea spațiilor verzi din cadrul Complexului Sportiv de Natație Otopeni;

- m) asigură igienizarea, curățenia, dezinsecția, dezinfecția și deratizarea Complexului Sportiv de Natație Otopeni;
- n) promovează politicile și strategiile de dezvoltare a Serviciului;
- o) asigură modernizarea infrastructurii aferente Complexului Sportiv de Natație Otopeni.

Art. 24. (1) Operatorul Serviciului va asigura paza Complexului Sportiv de Natație Otopeni prin personal specializat.

(2) Accesul Utilizatorilor în incinta Complexului Sportiv de Natație Otopeni va fi supravegheat prin intermediul unor unități moderne de monitorizare și control.

Art. 25. (1) Operatorul Serviciului răspunde de realizarea la timp și în condiții de performanță a lucrărilor de întreținere și reparații curente ale instalațiilor de utilitate publică din incinta Complexului Sportiv de Natație Otopeni (instalații de alimentare cu apă, canalizare, gaze naturale, energie electrică).

(2) Intervențiile de întreținere sau reparații curente pe care Operatorul Serviciului este obligat să le realizeze asupra instalațiilor de utilitate publică din incinta Complexului Sportiv de Natație Otopeni se vor face numai de către personal specializat și autorizat.

(3) Operatorul Serviciului se va îngriji de gospodărirea judicioasă a materiilor prime, materialelor, apei, energiei electrice și termice, gazelor naturale, astfel încât să nu se încarce artificial costurile de operare.

(4) Operatorul Serviciului verifică și urmărește corectitudinea facturilor de plată a energiei electrice, apă-canalizare, gaze naturale și termoficare și răspunde de achitarea în termenele legale a respectivelor facturi.

(5) În cazul în care instalațiile de utilitate publică necesită reparații capitale, Operatorul Serviciului va informa imediat autoritatea administrației publice locale în vederea luării măsurilor necesare.

(6) Se interzice:

- a) degradarea sau deteriorarea instalațiilor de utilitate publică (instalații de alimentare cu apă, canalizare, gaze naturale, energie electrică și termică);
- b) accesul și manevrarea instalațiilor din clădirea aferentă acestora de către persoane neautorizate;
- c) accesul în zona de siguranță a punctului de măsurare gaze naturale, precum și a punctului de măsurare energie electrică din incinta Complexului Sportiv de Natație Otopeni a persoanelor neautorizate.

Art. 26. (1) Operatorul Serviciului are obligația ca, în incinta Complexului Sportiv de Natație Otopeni, să ia toate măsurile necesare pentru asigurarea și menținerea condițiilor de igienă cerute de reglementările legale în vigoare.

(2) Se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor. Operatorul Serviciului va asigura dotarea Complexului Sportiv de Natație Otopeni cu un număr suficient de coșuri și pubele de gunoi.

(3) În vederea asigurării serviciului de colectare și transport al deșeurilor, Operatorul Serviciului va încheia un contract cu operatorul serviciului de salubritate de pe raza U.A.T. Orașul Otopeni.

Art. 27. (1) Serviciile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare se vor executa în afara orelor de acces a publicului în incinta Complexului Sportiv de Natație Otopeni.

(2) Aceste servicii vor fi prestate doar de către operatori autorizați în acest sens.

(3) Dezinsecția, dezinfecția și deratizarea se vor efectua conform prevederilor legale în materie.

(4) Produsele utilizate în activitățile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare vor fi avizate pentru profilaxia sanitar-umană, conform prevederilor legale în vigoare.

Art. 28. (1) În vederea realizării de venituri, altele decât cele provenind din tarifele practicate în mod recurent, care să acopere cheltuielile de întreținere și exploatare, precum și pentru asigurarea de venituri pentru realizarea de investiții, Operatorul Serviciului poate organiza activități, cum ar fi:

- organizarea unor puncte de servire produse alimentare și nealimentare, adecvate agrementului;
- organizarea, în colaborare cu instituții publice și private, a unor competiții sportive și a altor activități instructiv-educative;

(2) Totodată, Operatorul Serviciului are posibilitatea:

- să încheie contracte de închiriere a spațiilor din cadrul Complexului Sportiv de Natație Otopeni, precum și contracte/protocoale de colaborare care prezintă interes comun în legătură cu scopul instructiv-educativ al publicului;
- să încheie contracte de închiriere a spațiilor pentru afișarea unor bannere publicitare;
- să atragă finanțări și sponsorizări ale activităților cultural-sportive organizate în incinta Complexului Sportiv de Natație Otopeni.

Art. 29. Utilizatorii au următoarele drepturi:

- a) să fie informați despre modul de funcționare a Serviciului, asigurându-le accesul la Regulamentul de Ordine Interioară a Complexului Sportiv de Natație Otopeni;
- b) să beneficieze, fără discriminare, de acces la serviciile oferite în cadrul Complexului Sportiv de Natație Otopeni.

Art. 30. Utilizatorii au următoarele obligații:

- a) să respecte prevederile prezentului Regulament și ale Regulamentului de Ordine Interioară a Complexului Sportiv de Natație Otopeni;
- b) să păstreze ordinea, curățenia și liniștea în toată incinta Complexului Sportiv de Natație Otopeni;
- c) să posede și să utilizeze echipamentul specific activităților de natație: slip/costum de baie, cască de protecție capilară, ochelari de înot și papuci; intrarea în sala bazinelor a tuturor Utilizatorilor se face numai cu ținută adecvată. Nu este permis înotul cu haine „de stradă” (haine precum pantaloni $\frac{3}{4}$, pantaloni de sport sau lenjeria intimă nu sunt considerate echipamente specifice activităților de natație);
- d) înaintea intrării în apă și la încheierea activității sportive să urmeze, în mod obligatoriu, circuitul igienico-sanitar inițial necesar;
- e) să se supună observațiilor/indicațiilor/recomandărilor salvamarului și ale personalului de serviciu, atât în momentul intrării în bazin, cât și pe toată perioada utilizării bazinelor de înot;
- n) să utilizeze toată baza materială în conformitate cu regulile exploatării normale; în cazul producerii de pagube, ca urmare a exploatării defectuoase, persoanele vinovate vor suporta integral paguba produsă;
- o) să predea la recepție orice obiect găsit în incinta Complexului Sportiv de Natație Otopeni care nu îi aparține, astfel încât pierzătorul să îl poată recupera;
- p) la expirarea timpului de închiriere și la sfârșitul programului de funcționare să părăsească Complexul Sportiv de Natație Otopeni.

CAPITOLUL V

Tarife și modalități de plată

Art. 31. (1) Nivelul tarifelor pentru furnizarea/prestarea serviciilor în cadrul Complexului Sportiv de Natație Otopeni se fundamentează pe baza costurilor de exploatare, a costurilor de întreținere și reparații și include o cotă pentru asigurarea veniturilor/profitului Operatorului Serviciului.

(2) Tarifele pentru prestarea activităților specifice Serviciului, fundamentate corespunzător, se aprobă de către Consiliul Local al Orașului Otopeni.

(3) Structura și nivelul tarifelor vor fi stabilite astfel încât:

- să acopere costul efectiv al prestării/furnizării Serviciului;
- să acopere cel puțin sumele investite și cheltuielile curente de întreținere și exploatare;
- să descurajeze consumul excesiv și risipa;
- să încurajeze exploatarea eficientă a Serviciului;
- să respecte autonomia financiară a Operatorului Serviciului;
- să încurajeze investițiile de capital.

(4) Aplicarea de către Operatorul Serviciului a tarifelor aprobate de către Consiliul Local al Orașului Otopeni este obligatorie.

(5) Ajustarea tarifelor pentru prestarea activităților specifice Serviciului se face anual cu rata inflației în funcție de indicii de prețuri de consum.

(6) Modificarea tarifelor pentru prestarea activităților specifice Serviciului se poate face, fundamentat, la solicitarea Operatorului Serviciului.

(7) Modificarea și ajustarea Tarifelor se aprobă de către Consiliul Local al Orașului Otopeni.

(8) Încasarea Tarifelor se va face prin transfer bancar, în conturile indicate de Operatorul Serviciului în facturile emise în acest sens, cu respectarea termenelor specificate pe acestea și care nu pot fi mai mari de 30 zile de la data primirea facturilor, prin plata online sau în numerar/cu cardul la casieriile Complexului Sportiv de Natație Otopeni.

CAPITOLUL VI

Indicatori de performanță și de evaluare ai Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație - Otopeni

Art. 32. (1) Indicatorii de performanță asigură condițiile pe care trebuie să le îndeplinească Serviciul, avându-se în vedere:

- a) continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- b) adaptarea permanentă la cerințele Utilizatorilor;
- c) excluderea oricărei discriminări privind accesul la Serviciu;
- d) respectarea reglementărilor specifice din domeniul protecției mediului și al sănătății populației;
- e) implementarea unor sisteme de management al calității, al mediului și al sănătății și securității muncii;
- f) dezvoltarea și diversificarea serviciilor oferite Utilizatorilor;

(2) Indicatorii de performanță ai Serviciului se referă la următoarele activități:

- a) încasarea integrală de la Utilizatori a contravalorii serviciilor oferite;

- b) îndeplinirea prevederilor cu privire la calitatea serviciilor prestate;
- c) menținerea unor relații echitabile între Operatorul Serviciului și Utilizatori prin rezolvarea rapidă și obiectivă a problemelor, cu respectarea drepturilor și obligațiilor care revin fiecărei părți;
- d) lipsa oricăror despăgubiri plătite de către Operatorul Serviciului pentru nerespectarea condițiilor de calitate și de mediu în prestarea Serviciului.

Art. 33. (1) În vederea urmăririi respectării indicatorilor de performanță, Operatorul Serviciului trebuie să asigure:

- gestionarea Serviciului conform prevederilor legale;
- evidența clară și corectă a Utilizatorilor, în măsura în care aceasta este posibilă;
- înregistrarea activităților privind măsurarea prestațiilor, facturarea și încasarea contravalorii serviciilor prestate;
- înregistrarea reclamațiilor și sesizărilor Utilizatorilor și modul de soluționare a acestora.

(2) În conformitate cu atribuțiile și competențele legale, autoritatea administrației publice locale are acces neîngrădit la informații necesare stabilirii:

- modului de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate;
- calității și eficienței serviciilor prestate la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți;
- modului de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a infrastructurii aferente Complexului Sportiv de Natație Otopeni;
- structurii tarifelor serviciilor prestate/furnizate.

CAPITOLUL VII

Administrarea resurselor financiare

Art. 34. Resursele financiare necesare îndeplinirii sarcinilor Operatorului Serviciului, în vederea administrării și exploatării Complexului Sportiv de Natație Otopeni, sunt asigurate din venituri proprii și din sume alocate de la bugetul local al Orașului Otopeni, precum și din orice alte surse constituite în condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 35. (1) Finanțarea și realizarea investițiilor aferente Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni se fac cu respectarea legislației în vigoare privind inițierea, fundamentarea, promovarea și aprobarea investițiilor publice, a legislației privind achizițiile publice de lucrări, bunuri și servicii și cu respectarea dispozițiilor legale referitoare la calitatea și disciplina în construcții, urbanism și amenajarea teritoriului, în temeiul următoarelor principii:

- a) promovarea rentabilității și eficienței economice;
- b) păstrarea veniturilor realizate din aceste activități la nivelul comunităților locale și utilizarea lor pentru dezvoltarea serviciilor și a infrastructurii tehnico-edilitare aferente;
- c) întărirea autonomiei fiscale a unității administrativ-teritoriale pentru crearea mijloacelor financiare în vederea funcționării serviciilor;
- d) întărirea autonomiei locale privind contractarea și garantarea unor împrumuturi interne sau externe necesare pentru finanțarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor, în condițiile legii;
- e) respectarea legislației în vigoare privind achizițiile publice;
- f) respectarea dispozițiilor legale în vigoare referitoare la calitatea și disciplina în construcții, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

(2) Finanțarea lucrărilor de investiții ale Complexului Sportiv de Natație Otopeni este asigurată astfel:

- a) venituri proprii;
- b) alocații de la bugetul local, în funcție de natura și de modul de organizare și funcționare a Serviciului;
- c) credite bancare, interne sau externe, garantate de autoritățile administrației publice locale sau de guvern, după caz;
- d) sprijin nerambursabil obținut prin aranjamente bilaterale sau multilaterale;
- e) transferuri de la bugetul de stat către bugetul local pentru obiectivele incluse în cadrul unor programe de finanțare realizate cu sprijin financiar extern și/sau intern;
- f) alte surse constituite potrivit legii

CAPITOLUL VII

Sancțiuni

Art. 36. (1) Comportamentul indecent al Utilizatorilor față de personalul angajat sau față de alți Utilizatori (înjurii, comportament scandalos și/sau agresiv, limbaj și gesturi ofensatoare), duce la interzicerea accesului în incinta Complexului Sportiv de Natație Otopeni și chiar la anularea abonamentului.

(2) Încălcarea repetată a regulilor de igienă conduce la interzicerea accesului în incinta Complexului Sportiv de Natație Otopeni și chiar la anularea abonamentului.

(3) Nerespectarea, în mod repetat, a regulilor impuse prin prezentul Regulament și prin Regulamentul de Ordine Interioară a Complexului Sportiv de Natație Otopeni poate conduce la interzicerea permanentă a accesului persoanelor în cauză în incinta acestuia.

Art. 37. (1) Persoanele stabilite a fi vinovate de producerea de pagube sau distrugerii, prin utilizarea defectuoasă a bunurilor din dotarea Complexului Sportiv de Natație Otopeni, vor suporta integral pagubele produse.

(2) Refuzul de a suporta pagubele produse prin utilizarea defectuoasă a bunurilor din dotarea Complexului Sportiv de Natație Otopeni (dotări, echipamente, spații sau oricare bunuri puse la dispoziție), va atrage după sine consecințele prevăzute de reglementările legale în vigoare.

(3) Orice litigiu sau neînțelegere va fi rezolvată, pe cât posibil, pe cale amiabilă, între părți. În cazul imposibilității de rezolvare pe o asemenea cale, litigiile vor fi rezolvate în instanță.

CAPITOLUL VIII

Dispoziții finale

Art. 38. Prezentul Regulament se supune dezbaterii publice și intră în vigoare la data aprobării de către Consiliul Local al Orașului Otopeni.

Art. 39. Prevederile prezentului Regulament vor fi actualizate în funcție de modificările de natură tehnică, tehnologică și legislativă, prin hotărâre a Consiliului Local al Orașului Otopeni.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OTOPENI

**Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de
Natație Otopeni**



str. Drumul Gării Otopeni nr. 5-11, orașul Otopeni, județul Ilfov

Nr. 2526 din 19.08.2025



Către,

Primarul Orașului Otopeni, Domnul Gheorghe Constantin Silviu

Stimate Domnule Primar,

Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni este titularul dreptului de administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni în baza Hotărârii Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 19/2022 privind înființarea și organizarea Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni (denumită în continuare „HCL nr. 19/2022”).

Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație este un serviciu public de interes local cu personalitate juridică, înființat în anul 2022 în subordinea Consiliului Local al Orașului Otopeni. Acesta poate exercita activități comerciale, financiare, imobiliare sau de altă natură exclusiv în legătură cu obiectul principal de activitate (activități ale bazelor sportive), sau care pot contribui la realizarea obiectului principal de activitate.

Prin HCL nr. 19/2022, în Anexa nr. 6 la această hotărâre, au fost aprobate tarifele activităților prestate de Serviciul pentru Administrarea Complexului Sportiv de Natație pentru cluburi sportive, sportivi legitimați, persoane fizice, persoane juridice și orice alte entități cu sau fără profil sportiv.

Ținând seama de:

- (i) creșterea prețurilor bunurilor și serviciilor luate în considerare la momentul aprobării tarifelor pentru activitățile prestate de Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni;
- (ii) Indicii Prețurilor de Consum pentru anul 2022, anul 2023 și anul 2024 comunicăți de Institutul Național de Statistică și rata inflației de 13,8% pe anul 2022, 10,4% pe anul 2023, respectiv 5,1% pe anul 2024;
- (iii) faptul că de la data de 31.03.2022 când au fost aprobate tarifele pentru activitățile exercitate de Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni și până în prezent nu a mai avut loc o altă ajustare a respectivelor tarife;

- (iv) faptul că din activitatea desfășurată de Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni, din experiența acumulată, de la înființare din anul 2022 și până prezent a rezultat și necesitatea revizuirii tipurilor de tarife, în sensul comasării sau după caz, a separării unor tarife, respectiv a introducerii unor noi tarife;

întrucât prețurile bunurilor și serviciilor au o pondere însemnată în nivelul tarifelor activităților prestate de Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni;

în vederea menținerii activităților aflate în responsabilitatea Serviciului de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni și a unui nivel de calitate, siguranță și igienă, adecvat respectivelor activități însă și pentru acoperirea costurilor de funcționarea a Complexului Sportiv de Natație Otopeni;

Luând în considerare prevederile:

- (i) art. 136 alin. (1) coroborat cu art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a) și lit. d) și alin. (14) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- (ii) Hotărârea Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 19/2022 privind înființarea și organizarea Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni;
- (iii) art. 31 din Regulamentul Serviciului Public Local de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 19/2022;

În baza principiului autonomiei locale, vă adresăm respectuoasa rugămintă de a dispune măsurile necesare pentru inițierea și supunerea spre dezbatere și aprobare de către Consiliul Local al Orașului Otopeni a unui proiect de hotărâre pentru aprobarea tarifelor activităților prestate de Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație, astfel cum sunt acestea propuse în tabelul anexat.

Pentru a facilita soluționarea cererii noastre, vă transmitem ca document atașat și în format editabil, proiectul de Hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru activitățile prestate de Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni.

Cu stimă,

ȘEF SERVICIU
DANIEL BÎRLAN



Propuneri privind tariful activităților prestate de Serviciul de Administrare a Complexului Sportiv de Natație Otopeni.

I. Organizatori de competiții sportive

1. Închiriere bazin olimpic pentru competiții sportive interne.....2.000,00
lei/oră
2. Închiriere bazin sărituri pentru competiții sportive interne.....1.500,00
lei/oră

II. Cluburi sportive, sportivi legitimați și orice alte entități cu profil sportiv

1. Tarif închiriere bazin olimpic înot (50m x 25m).....2.000,00
lei/oră
2. Tarif închiriere culoar bazin olimpic 50m.....250,00
lei/oră
3. Tarif închiriere trambulină200,00
lei/oră
4. Tarif închiriere teren polo (33m x 20m).....1.500,00
lei/oră
5. Tarif închiriere bazin (25m x 25m).....1.500,00
lei/oră
6. Tarif închiriere culoar bazin 25m.....200,00
lei/oră
7. Tarif închiriere bazin sărituri (21m x 25m).....1.500,00
lei/oră
8. Tarif închiriere sală antrenament sărituri.....200,00
lei/oră
9. Tarif închiriere sală forță sportivi și servicii conexe.....300,00
lei/oră
10. Tarif închiriere saună și jacuzzi sportivi și servicii conexe.....500,00
lei/oră
11. Tarif închiriere cabinet masaj și servicii conexe.....200,00
lei/oră
12. Tarif închiriere sală metodică.....150,00
lei/oră
13. Tarif închiriere lojă200,00
lei/oră
14. Tarif închiriere vestiar sportivi.....200,00
lei/oră

III. Agrement persoane fizice și persoane juridice

1. Închiriere bazin olimpic pentru evenimente social-culturale și orice alte evenimente care nu sunt competiții sportive.....3.000,00
lei/oră
2. Închiriere bazin sărituri pentru evenimente social-culturale și orice alte evenimente care nu sunt competiții sportive.....3.000,00
lei/oră
3. Închiriere zona de agrement pentru evenimente social-culturale și orice alte evenimente care nu sunt competiții sportive.....3.500,00
lei/oră

4. Tarif intrare agrement pentru bazinele 3,4,5,6; sală forță 3; saunele 5,6.....45,00 lei/sesiune (2ore)/adult
5. Tarif intrare agrement pentru bazinele 3,4,5,6; sală forță 3; saunele 5,6***.....30,00 lei/sesiune (2ore)/preșcolar**/elev**/student/pensionar

****Copiii cu vârsta de până la 14 ani împliniți, cu domiciliul în orașul Otopeni, beneficiază de o intrare gratuită de două ore pe săptămână și trebuie să fie însoțiți de un adult.**

***** Gratuitățile și reducerile acordate pentru activitățile de agrement sunt destinate exclusiv utilizării individuale, în scop recreațional. Aceste facilități nu se aplică activităților desfășurate în mod organizat și cu caracter comercial, precum cursurile de inițiere sau antrenamentele de performanță organizate de persoane fizice sau juridice. Un copil poate beneficia de gratuitate pentru înot recreațional individual, dar nu pentru participarea la cursuri oferite de cluburi sau instructori autorizați.**

6. Tarif intrare sală forță 1,2; saunele 1,2,3,4; jacuzzi 1,2,3,4.....45,00 lei/sesiune (2ore)
7. Tarif închiriere culoar bazin olimpic 50m.....250,00 lei/oră
8. Tarif închiriere culoar bazin 3 (inițiere).....200,00 lei/oră
9. Tarif închiriere culoar bazin 25m (bazinul 1 și 2).....200,00 lei/oră
10. Tarif abonament agrement.....400,00 lei/10 sesiuni (2ore)
11. Tarif abonament agrement.....800,00 lei/20 sesiuni (2ore)
12. Tarif abonament agrement preșcolar/elev/student/pensionar.....300,00 lei/10 sesiuni (2ore)
13. Tarif abonament agrement preșcolar/elev/student/pensionar.....600,00 lei/20 sesiuni (2ore)
14. Tarif închiriere prosop.....15,00 lei/buc.
15. Tarif închiriere halat.....20,00 lei/buc.
16. Tarif pierdere brățară.....40,00 lei/buc.
17. Tarif parcare.....3,00 lei/oră
18. Tarif deblocare roți autovehicule.....500,00 lei

IV. Persoane juridice

1. Tarif închiriere sală conferințe capacitate 100 persoane.....1.500,00 lei/zi
2. Tarif închiriere sală metodică capacitate 30 persoane.....500,00 lei/zi
3. Tarif închiriere spațiu alimentație publică.....**minim** 75,00 lei/mp/lună
4. Tarif închiriere spațiu bar.....**minim** 50,00 lei/mp/lună

5. Tarif închiriere spațiu comercial/magazin.....**minim 50,00 lei/mp/lună**
6. Tarif spațiu depozitare/alte activități pentru buna desfășurare a competițiilor **50,00 lei/mp/zi competiție.**

Sportivii legitimați, cluburile sportive licențiate, precum și organizatorii de competiții sportive recunoscute la nivel de federații sportive au prioritate la oricare dintre serviciile oferite în cadrul Zonei Competiționale a Complexului Sportiv de Natație Otopeni față de celelalte categorii de Utilizatori.