

PRIMARIA ORASULUI OTOPENI

DATA ANUNTULUI: 12.12.2025

INTENTIE DE ELABORARE  
PLAN URBANISTIC ZONAL

ADRESA : DRUMUL GARII BALOTESTI, NR. 100-100A-102, P 5/15/1, 5/15, 5/16, N.C. 122698, ORASUL OTOPENI, JUDETUL ILFOV

ARGUMENTARE P.U.Z. : ELABORAREA DOCUMENTATIEI PUZ SE REALIZEAZA VEDEREA REGLEMENTĂRII TERENULUI PENTRU CONSTRUIREA UNOR HALE DEPOZITARE, PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ, BIROURI, SERVICII CU ANEXE ȘI AMENAJĂRI AFERENTE, CIRCULAȚII, PARCĂRI, REȚELE EDILITARE, POT MAX = 50%, CUT = 1.5 H max = 15,0 m

BENEFICIAR : LVE WEST CONSTRUCT DESIGN SRL

PUBLICUL ESTE INVITAT SA  
TRANSMITA OBSERVATII SI  
PROPUNERI



PRIVIND INTENTIA DE ELABORARE PUZ PENTRU OBIECTIVUL - CONSTRUIRE HALE DEPOZITARE, PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ, BIROURI, SERVICII, ȘI AMENAJĂRI AFERENTE - CIRCULAȚII, PARCĂRI, REȚELE EDILITARE ȘI SPAȚII VERZI, POT MAX = 50%, CUT = 1.5 H MAX = 15,0 M  
IN PERIOADA: 12.12.2025 - 08.01.2026

PERSOANA RESPONSABILA CU INFORMAREA SI CONSULTAREA PUBLICULUI: PRIMARIA ORASULUI OTOPENI, JUDETUL ILFOV, STRADA 23 AUGUST, NR. 10, COD POSTAL 075100, TELEFON: 0213.520.033,

E-MAIL: SECRETARIAT@OTOPENIRO.RO , SAU LA SEDIUL PRIMARIEI ORASULUI OTOPENI

OBSERVATIILE SUNT NECESARE IN VEDEREA STABILIRII CERINTELOR DE ELABORARE PUZ PENTRU OBIECTIVUL - CONSTRUIRE HALE DEPOZITARE, PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ, BIROURI, SERVICII, ȘI AMENAJĂRI AFERENTE - CIRCULAȚII, PARCĂRI, REȚELE EDILITARE ȘI SPAȚII VERZI, POT MAX = 50%, CUT = 1.5 H MAX = 15,0 M

ETAPELE PRECONIZATE PENTRU CONSULTAREA PUBLICULUI, PANA LA APROBAREA PLANULUI:

- INTENTIA DE ELABORARE - P.U.Z.;
- ETAPA DE DOCUMENTARE;
- ETAPA DE ELABORARE A PROPUNERII;
- ETAPA DE ELABORARE A PROPUNERII FINALE, CARE INCLUDE TOATE OBSERVATIILE AVIZATORILOR