

PRIMARIA ORAȘULUI OTOPENI

Data anunțului : 23.02.2026

FAZA 3-INFORMAREA PUBLICULUI CU PRIVIRE LA PROPUNEREA DE PLAN URBANISTIC ZONAL INAINTE CA ACEASTA SA FIE AVIZATA

ARGUMENTARE: În baza C.U. nr. 134/2851 din 17.02.2025 emis de

Primăria Orașului Otopeni, s-a solicitat documentația

„ÎNTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU OBIECTIVUL: INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN PENTRU ZONĂ SERVICII ȘI ECHIPAMENTE PUBLICE LA NIVELUL CARTIERULUI OTOPENII DE JOS, ZONĂ SPAȚII VERZI DE AGREMENT, AMENAJARE CIRCULAȚII ȘI ASIGURARE UTILITĂȚII” prin care se reglementează condițiile în care se poate construi pe terenul identificate in T 17, P A276, N.C. 115151; T18, P A281/27/4, N.C. 114568

INIȚIATOR : U.A.T. OTOPENI

ELABORATOR: S.C. ARCHITECTURE DOMUS DESIGN S.R.L.

SPECIALIST RUR : urb. Bodnar-Hromei Cristina Nicoleta (Dz0, E)

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚIILE

privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal amplasat în jud. Ilfov, Orașul Otopeni, TT 17, PA276, N.C. 115151; T18, P A281/27/4, N.C. 114568

în perioada : 23.02.2026 -19.03.2026

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului :

SERVICIUL URBANISM AL PRIMĂRIEI ORAȘULUI OTOPENI

adresa **str. 23 AUGUST, NR. 10** , tel. 021 352 00 33,

email: secretariat@otopeni.ro

Observațiile vor fi transmise si/sau depuse la Sediul Primăriei Orașului Otopeni până la data de 19.03.2026.

Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului prin afisaj la Sediul Primăriei Orașului Otopeni în perioada : 20.03.2026 -03.04.2026.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea documentației de urbanism:

- etapa elaborării propunerilor finale, care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională.

Documentația se poate consulta on-line fiind publicată împreună cu prezentul anunț și fizic la sediul Primăriei Otopeni- C.U.A.T. în perioada **23.02.2026 -19.03.2026**, în zilele de marți în intervalul orar 10:00-12:00.

Durata estimată de consultare fizica a propunerilor este de o oră/personă, accesul la propunerile de P.U.Z. în vederea consultării urmând să se realizeze în ordinea solicitărilor (înregistrate la registratură în intervalul orar menționat).

