

PRIMARIA ORASULUI OTOPENI

DATA ANUNTULUI: 07.08.2026

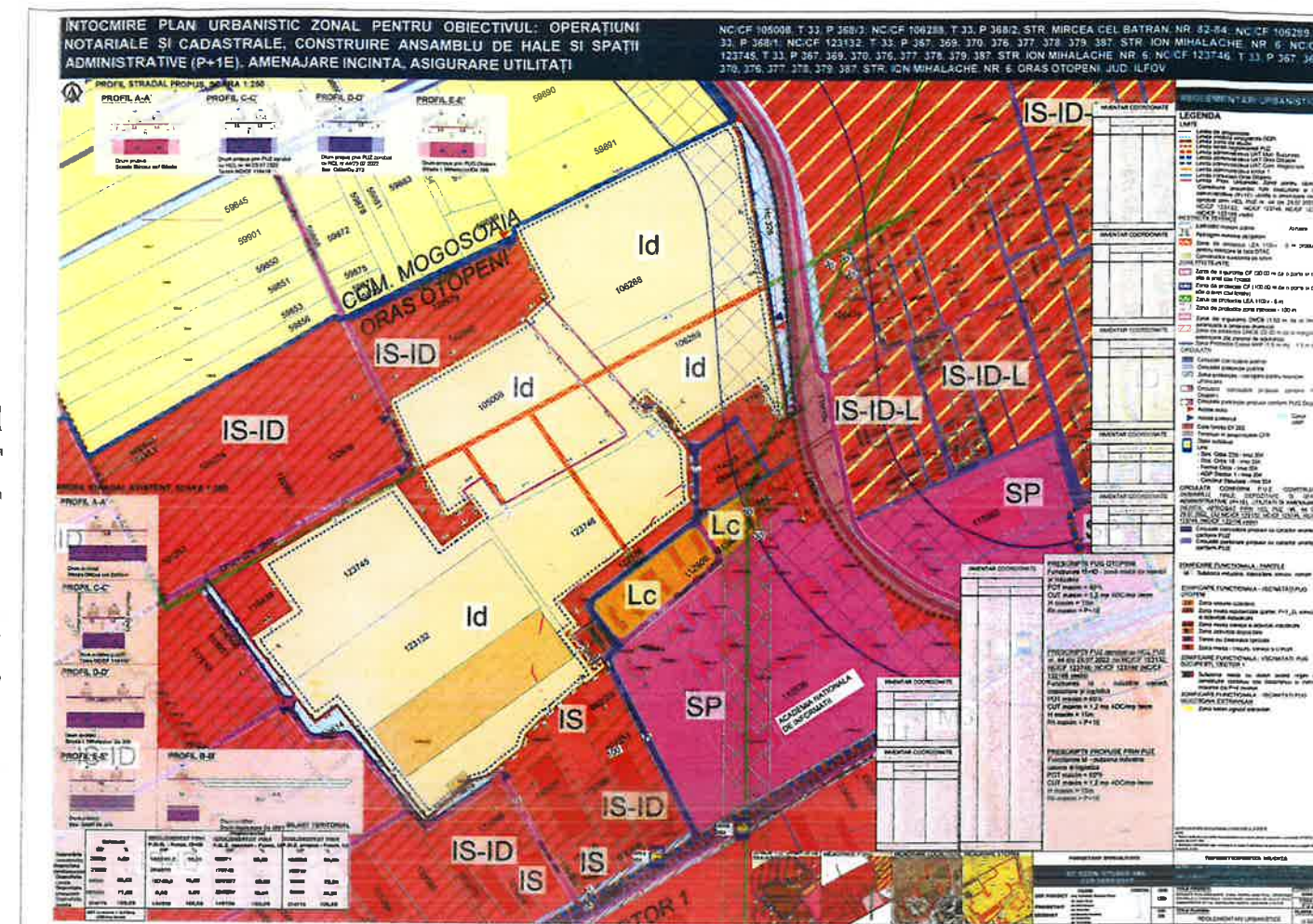
INTENTIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL

ADRESA: ORAȘUL OTOPENI, JUDEȚUL ILFOV, NC/CF 105008; Str. Mircea Cel Bătrân, nr. 82-84, NC/CF 106288; NC/CF 106289; Str. Ion Mihalache, Nr. 6, NC/CF 123745; Str. Ion Mihalache, Nr. 6, NC/CF 123746; Str. Ion Mihalache, Nr. 6, NC/CF 123132

ARGUMENTARE: Întocmire Plan Urbanistic Zonal pentru obiectivul: operațiuni notariale și cadastrale, construire ansamblu de hale și spații administrative (P+1E), amenajare incintă, asigurare utilități

INITIATOR: EUROPLANDBANK S.R.L., OLYMPIAN NORTH BUCHAREST S.R.L., S.C. DOLPHIN CONSULTING GRUP S.R.L., S.C. SURF PROPERTIES S.R.L. și GLORIA CONSULTING GRUP S.R.L.

ELABORATOR: S.C. EZEN STUDIO S.R.L.



PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI

PRIVIND INTENTIA DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL

IN PERIOADA: 07.08.2026 - 31.08.2026

RESPONSABIL CU INFORMAREA SI CONSULTAREA PUBLICULUI: DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI DIN CADRUL PRIMARIEI ORAȘULUI OTOPENI

OBSERVATIILE SUNT NECESARE IN VEDEREA STABILIRII CERINTELOR DE ELABORARE A DOCUMENTATIEI PLAN URBANISTIC ZONAL "ÎNTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU OBIECTIVUL: OPERAȚIUNI NOTARIALE ȘI CADASTRALE, CONSTRUIRE ANSAMBLU DE HALE ȘI SPAȚII ADMINISTRATIVE (P+1E), AMENAJARE INCINTĂ, ASIGURARE UTILITĂȚI"

RASPUNSUL LA OBSERVATIILE TRANSMISE VA FI AFISAT LA SEDIUL PRIMARIEI ORAȘULUI OTOPENI.

ETAPELE PRECONIZATE PENTRU CONSULTAREA PUBLICULUI, PANA LA APROBAREA PLANULUI:

- ANUNTAREA INTENTIEI DE ELABORARE - P.U.Z.;
- STABILIREA REZOLUTIEI C.T.A.T.U. IN CEEA CE PRIVESTE SOLUTIA TEHNICO-URBANISTICA A DOCUMENTATIEI DE URBANISM ANALIZATA;
- ELABORAREA PROPUNERII FINALE, CARE INCLUDE TOATE OBSERVATIILE AVIZATORILOR.