

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
OTOPENI

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea documentației: PLAN URBANISTIC ZONAL pentru obiectivul
“Introducere teren în intravilan și parcelare pentru construire locuințe individuale
S+P+2E+M cu funcțiuni complementare” propus să se realizeze pe terenul în suprafață de
15.000 mp (14.964 mp din măsurătorile cadastrale) situat în orașul Otopeni, jud. Ilfov,
Tarlaua 19, parcela 286, nr. cadastral 4300, carte funciară 105518, proprietatea
S.C. BLUE MOUNTAIN PROPERTIES S.R.L.

Consiliul Local al Orașului Otopeni întrunit în ședința ordinară astăzi 31.08.2016,
Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului Orașului Otopeni la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației: PLAN URBANISTIC ZONAL pentru obiectivul “Introducere teren în intravilan și parcelare pentru construire locuințe individuale S+P+2E+M cu funcțiuni complementare” propus să se realizeze pe terenul în suprafață de 15.000 mp (14.964 mp din măsurătorile cadastrale) situat în orașul Otopeni, jud. Ilfov, Tarlaua 19, parcela 286, nr. cadastral 4300, carte funciară 105518, proprietatea S.C. BLUE MOUNTAIN PROPERTIES S.R.L.;
 - Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Otopeni privind aprobarea documentației: PLAN URBANISTIC ZONAL pentru obiectivul “Introducere teren în intravilan și parcelare pentru construire locuințe individuale S+P+2E+M cu funcțiuni complementare” propus să se realizeze pe terenul în suprafață de 15.000 mp (14.964 mp din măsurătorile cadastrale) situat în orașul Otopeni, jud. Ilfov, Tarlaua 19, parcela 286, nr. cadastral 4300, carte funciară 105518, proprietatea S.C. BLUE MOUNTAIN PROPERTIES S.R.L.;
 - Raport de avizare al Comisiei pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Realizarea Lucrărilor Publice, Protecția Mediului, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură;
 - Avizul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și de Urbanism a județului Ilfov;
 - Avizul Arhitectului Șef al Consiliului Județean Ilfov;
 - Avizul de oportunitate al Consiliului Local Otopeni;
 - Prevederile art. 56, alin. 1 din Legea nr. 350 din 06.07.2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul modificată și completată;
 - Prevederile art. 36, alin. 1 și alin. 5 lit C din Legea 215 / 2001 – Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- In temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Articol unic: Se aprobă PLAN URBANISTIC ZONAL pentru obiectivul “Introducere teren în intravilan și parcelare pentru construire locuințe individuale S+P+2E+M cu funcțiuni complementare” propus să se realizeze pe terenul în suprafață de 15.000 mp (14.964 mp din măsurătorile cadastrale) situat în orașul Otopeni, jud. Ilfov, Tarla 19, parcela 286, nr. cadastral 4300, carte funciară 105518, proprietatea S.C. BLUE MOUNTAIN PROPERTIES S.R.L. conform Contractului de vânzare autenticat sub nr. 1039 din 30.06.2015 la BIN Costache-Carmen Luminița.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

CLIN CONSTANTIN


Contrasemnează
SECRETAR

Lixandru Maria Luminița

OTOPENI
NR. 28 din 31.08.2016