

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OTOPENI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea încheierii Actului adițional nr. 3 la Contractul de proiectare și execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție „Infrastructură de bază în Orașul Otopeni” nr. 15836 din 12.09.2011

Consiliul Local al Orașului Otopeni, întrunit în ședință ordinară în data de30.06.2014.....

Având în vedere:

- raportul Direcției Buget - Investiții la proiectul de hotărâre;
- expunerea de motive a primarului la proiectul de hotărâre;
- raportul de avizare al Comisiei pentru Programe de Dezvoltare Economico-Sociale, Buget, Finanțe, Administrarea Domeniului Public și Privat, Servicii și Comerț și al Comisiei Administrație Publică Locală, Juridică, Apărarea Ordinii Publice, Respectarea Drepturilor și Libertăților Cetățenilor la proiectul de hotărâre;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 125 din 22.12.2010 privind „aprobarea documentației de atribuire și declanșarea procedurii în vederea aprobării contractului de achiziție publică după procedura licitație deschisă pentru proiectarea și execuția obiectivului de investiție „Infrastructură de bază în Orașul Otopeni” precum și constituirea comisiei de evaluare”;
- prevederile Contractului de proiectare și execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție „Infrastructură de bază în Orașul Otopeni” nr. 15836 din 12.09.2011 astfel cum a fost acesta semnat de către părțile contractante, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (1), alin (2) lit. b) și alin (4) lit. b) coroborat cu art. 45 alin. (2) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă încheierea Actului adițional nr. 3 la Contractul de proiectare și execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție „Infrastructură de bază în Orașul

Otopeni" nr. 15836 din 12.09.2011, în forma prezentată în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarului Orașului Otopeni și Direcției Buget – Investiții.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Farcas Nicolae



**Contrasemnează,
SECRETAR,
Irina ȘERBĂNESCU**

Otopeni
Nr. 83 din 30.06. 2017

Act adițional nr. 3 din data de
la Contractul de proiectare și execuție de lucrări pentru obiectivul
de investiție „*Infrastructură de bază în orașul Otopeni*”
nr. 15836 din data de 12 septembrie 2011

Încheiat între:

1. **ORAȘUL OTOPENI**, cu sediul administrativ în orașul Otopeni, str. 23 August nr. 10, telefon 021.352.00.33, fax 021.352.00.34, cont trezorerie nr. RO64TREZ42124700271XXXXX, deschis la Trezoreria Ilfov, reprezentat prin Primar – dl. Gheorghe Silviu Constantin, Director Executiv Direcția Buget - Investiții – dl. Vlad Constantin și dl. Ștefan Bogdan - Compartimentul Investiții - Achiziții Publice, în calitate de **Achizitor**,

pe de o parte

și

2. **Societatea OTPROM BUSINESS INVEST S.R.L.**, cu sediul social în str. Buzești, nr. 71, etaj 3, camera 302, sector 1, București, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub numărul J40/16095/08.12.2016, cod unic de înregistrare 29170453, reprezentată legal prin **Administrator**, doamna Anastasia COMȘA în calitate de **Executant**,

pe de altă parte.

Având în vedere faptul că:

- la data de 12.09.2011 între Orașul Otopeni, în calitate de **Achizitor**, și Asocieria SC ROMSTRAD SRL – SC ARCADIA ENGINEERING SRL prin Liderul Asocierii SC ROMSTRAD SRL, în calitate de **Executant** a fost încheiat Contractul de proiectare și execuție de lucrări nr. 15836 având ca obiect proiectarea, executarea și finalizarea lucrării „*Infrastructură de bază în Orașul Otopeni*”, denumit în continuare „**Contractul**”;
- la data de 08.12.2011, prin Actul Adițional nr. 1 la Contract:
 - ✓ Achizitorul a confirmat acordul său privind legalizarea Asocierii S.C. ROMSTRAD S.R.L. - S.C. ARCADIA ENGINEERING S.R.L. respectiv transformarea acesteia într-o entitate cu personalitate juridică, sub forma unei societăți cu răspundere limitată de drept român, având denumirea de ROMSTRAD PROIECT OTP SRL, cu sediul social în comuna Adunații Copăceni, șos. Giurgiului, nr. 113, județul Giurgiu, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Giurgiu sub numărul J52/634/2011, cod unic de înregistrare 29170453;
 - ✓ toate drepturile și obligațiile ce revin sau asumate de către Asocieria SC ROMSTRAD SRL – SC ARCADIA ENGINEERING SRL în baza Contractului sau care decurg din executarea acestuia (inclusiv, dar fără a se

limita la anexele la Contract, oferta, documentația de atribuire și caietul de sarcini) au fost preluate de către societatea ROMSTRAD PROIECT OTP SRL, în baza art. art. 13.1 alin. (3) din Contract;

- ✓ a fost stabilit graficul de lucrări doar pentru Faza I din Contract urmând ca celelalte etape de execuție („faze”) să fie stabilite prin acte adiționale ulterioare;
- la data de 12.01.2017, prin Actul Adițional nr. 2 la Contract:
 - ✓ Părțile au luat act de schimbarea denumirii Executantului din ROMSTRAD PROIECT OTP S.R.L. în OTPROM BUSINESS INVEST S.R.L și de mutarea sediului social al acestuia din Comuna Adunații Copăceni, șos. Giurgiului nr. 113, camera 4, jud. Giurgiu în București, str. Buzești nr. 71, etaj 3, camera 302, sector 1;
- evoluția indicelui prețurilor de consum publicat de la data deschiderii Ofertei;

Părțile au convenit încheierea prezentului Act adițional în următoarele condiții:

Art. I (1) Părțile convin actualizarea prețurilor din Oferta financiară, parte integrantă din Contract („Prețurile”), prin aplicarea formulei prevăzută în Contract, astfel:

$V = K \times (V_o - V_p - V_{os})$, unde:

V = situația actualizată a situației de plată;

V_o = valoarea situației de plată în prețuri ofertă;

V_p = valoarea cheltuielilor de proiectare care nu se actualizează;

V_{os} = valoarea cheltuielilor pentru organizarea de șantier, care nu se actualizează;

K = indicele prețurilor de consum publicat de INS, determinat pentru perioada cuprinsă între luna în care s-au deschis ofertele și luna pentru care se realizează decontarea.

(2) Pentru evitarea oricărui dubiu:

- prin „luna pentru care se realizează decontarea” se înțelege luna în care Executantul transmite Achizitorului situația de lucrări spre aprobare,
- actualizarea Prețurilor se va face pentru fiecare situație de lucrări în funcție de luna de decontare corespunzătoare.

(3) În aplicarea prevederilor art. 20.1. din Contract, ajustarea Prețurilor se realizează începând cu Situația de lucrări nr. 4, fiind emisă în acest sens factura de storno nr. 13 din 10.04.2017 pentru actualizarea Prețurilor Situației de lucrări nr. 3, în valoare de -712.033,36 lei inclusiv TVA.

Art. II Prezentul Act adițional face parte integrantă din Contract. În caz de divergențe între prevederile prezentului Act adițional și cele ale Contractului vor prevala prevederile prezentului Act adițional.

Art. III Celelalte prevederi ale Contractului de proiectare și de execuție de lucrări nr. 15836 din 12.09.2011 având ca obiect „*Infrastructură de bază în orașul Otopeni*” care nu au fost modificate prin prezentul Act adițional, rămân neschimbate.

CU PRIVIRE LA CELE DE MAI SUS, asupra cărora Părțile prin reprezentanții lor se declară de acord, a fost încheiat astăzi prezentul Act adițional în trei exemplare originale, dintre care două exemplare pentru Achizitor și un exemplar pentru Executant.

**ACHIZITOR
ORAȘUL OTOPENI**

**EXECUTANT
Societatea
OTPROM BUSINESS INVEST S.R.L.**

**PRIMAR
Gheorghe Silviu Constantin**

**ADMINISTRATOR
COMȘA Anastasia**

**DIRECTOR EXECUTIV
Vlad Constantin**

**INSPECTOR
Ștefan Bogdan**