

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea documentației: PLAN URBANISTIC ZONAL pentru obiectivul “INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN, DEZMEMBRARE, ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ, CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI DOTĂRI COMPLEMENTARE S+P+2E+M” propus să se realizeze pe terenul în suprafață totală de 14.866,00 mp situat în județul ILFOV, orașul OTOPENI, str. PUTNA nr. -, Fisa cadastrala T 19, numărul topografic al parcelei: 286/4, 286/5, compus din terenurile identificate prin nr. cadastrale ale bunului imobil: 4141, 4136 proprietatea doamnei IONESCU CORINA-LIONELA.

Consiliul Local al Orașului Otopeni întrunit în ședința ordinară astăzi 14.12 2017,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului Orașului Otopeni la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației: PLAN URBANISTIC ZONAL pentru obiectivul “INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN, DEZMEMBRARE, ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ, CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI DOTĂRI COMPLEMENTARE S+P+2E+M” propus să se realizeze pe terenul în suprafață totală de 14.866,00 mp situat în județul ILFOV, orașul OTOPENI, str. PUTNA nr. -, Nr. Fisa cadastrala T 19, numărul topografic al parcelei: 286/4, 286/5, compus din terenurile identificate prin nr. cadastrale ale bunului imobil: 4141, 4136 proprietatea doamnei IONESCU CORINA-LIONELA;

- Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Otopeni privind aprobarea documentației: PLAN URBANISTIC ZONAL pentru obiectivul “INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN, DEZMEMBRARE, ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ, CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI DOTĂRI COMPLEMENTARE S+P+2E+M” propus să se realizeze pe terenul în suprafață totală de 14.866,00 mp situat în județul ILFOV, orașul OTOPENI, str. PUTNA nr. -, Nr. Fisa cadastrala T 19, numărul topografic al parcelei: 286/4, 286/5, compus din terenurile identificate prin nr. cadastrale ale bunului imobil: 4141, 4136 proprietatea doamnei IONESCU CORINA-LIONELA;

- Raport de avizare al Comisiei pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Realizarea Lucrărilor Publice, Protecția Mediului, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură;

- Avizul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și de Urbanism a județului Ilfov nr. 11136/16/12F din 19.09.2017;

- Avizul Arhitectului Șef al Consiliului Județean Ilfov nr. 11136/16/12F din 19.09.2017;

- Avizul de inițiere nr. 2/28.02.2017;

- Prevederile art. 56, alin. 1 din Legea nr. 350 din 06.07.2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul modificată și completată;

- Prevederile art. 36, alin. 1 și alin. 5 lit C din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Articol unic: Se aprobă PLAN URBANISTIC ZONAL pentru obiectivul “INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN, DEZMEMBRARE, ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ, CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI DOTĂRI COMPLEMENTARE S+P+2E+M” propus să se realizeze pe terenul în suprafață totală de 14.866,00 mp situat în județul ILFOV, orașul OTOPENI, str. PUTNA nr. -, Nr. Fisa cadastrala T 19, numărul topografic al parcelei: 286/4, 286/5, compus din terenurile identificate prin nr. cadastrale ale bunului imobil: 4141 (în suprafață de 5.941,00 mp - din acte; 5.936,00 mp - din măsurătorile cadastrale) și 4136 (în suprafață de 8.900,00 mp - din acte; 8.930,00 mp - din măsurătorile cadastrale) proprietatea doamnei IONESCU CORINA-LIONELA conform Contractului de vânzare autentificat cu nr. 5728/06.10.2016.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,

Farcas Nicolae

OTOPENI,
NR. 48 din 14.12 2017



Contrasemnează
SECRETAR,
Șerbănescu Irina