

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI  
OTOPENI

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea documentației: PLAN URBANISTIC DE DETALIU pentru obiectivul “construire ansamblu cu 32 de locuințe P+1E+M (trei corpuri de clădiri a câte șase locuințe înșiruite; un corp cu douăsprezece locuințe înșiruite; două locuințe cuplate)” propus să se realizeze pe terenul în suprafață de 7.415 mp situat în orașul Otopeni, jud. Ilfov, Calea Bucureștilor nr. 253A, T 30, parcelele 989-993, identificat prin numărul cadastral 112280, înscris în cartea funciară nr. 112280, proprietatea societății PAL GROUP S.R.L.

Consiliul Local al Orașului Otopeni întrunit în ședința ordinară astăzi 30.03.2018,

Având în vedere:

- Cererea societății ARHIS DESIGN SRL împuternicită de societatea PAL GROUP SRL înregistrată cu nr. 686/09.01.2018;
  - Expunerea de motive a Primarului Orașului Otopeni la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației: PLAN URBANISTIC DE DETALIU pentru obiectivul “construire ansamblu cu 32 locuințe P+1E+M (trei corpuri de clădiri a câte șase locuințe înșiruite; un corp cu douăsprezece locuințe înșiruite; două locuințe cuplate)” propus să se realizeze pe terenul în suprafață de 7.415 mp situat în orașul Otopeni, jud. Ilfov, Calea Bucureștilor nr. 253A, T 30, parcelele 989-993, identificat prin numărul cadastral 112280, înscris în cartea funciară nr. 112280, proprietatea societății PAL GROUP S.R.L.;
  - Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Otopeni privind aprobarea documentației: PLAN URBANISTIC DE DETALIU pentru obiectivul “construire ansamblu cu 32 locuințe P+1E+M (trei corpuri de clădiri a câte șase locuințe înșiruite; un corp cu douăsprezece locuințe înșiruite; două locuințe cuplate)” propus să se realizeze pe terenul în suprafață de 7.415 mp situat în orașul Otopeni, jud. Ilfov, Calea Bucureștilor nr. 253A, T 30, parcelele 989-993, identificat prin numărul cadastral 112280, înscris în cartea funciară nr. 112280, proprietatea societății PAL GROUP S.R.L.;
  - Raportul de avizare al Comisiei pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Realizarea Lucrărilor Publice, Protecția Mediului, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură;
  - Avizul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și de Urbanism a județului Ilfov nr. 13806/9/16F din 28.11.2017;
  - Avizul Arhitectului Șef al Consiliului Județean Ilfov nr. 13806/9/16F din 28.11.2017;
  - Prevederile art. 56, alin. 1 din Legea nr. 350 din 06.07.2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul modificată și completată;
  - Prevederile art. 36, alin. 1 și alin. 5 lit C din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

**Articol unic:** Se aprobă PLAN URBANISTIC DE DETALIU pentru obiectivul “construire ansamblu cu 32 locuințe P+1E+M (trei corpuri de clădiri a câte șase locuințe înșiruite; un corp cu douăsprezece locuințe înșiruite; două locuințe cuplate)” propus să se realizeze pe terenul în suprafață de 7.415 mp situat în orașul Otopeni, jud. Ilfov, Calea Bucureștilor nr. 253A, T 30, parcelele 989-993, identificat prin numărul cadastral 112280, înscris în cartea funciară nr. 112280, proprietatea societății PAL GROUP S.R.L. conform Contractului de vânzare autenticat sub nr. 5323/04.10.2017.

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI,

FALCAȘ NICOLAE

OTOPENI  
Nr. 11 din 30.03.2018

Contrasemnează  
SECRETAR,  
Șerbănescu Irina.

*Handwritten signature*