

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
OTOPENI

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea documentației: PLAN URBANISTIC ZONAL pentru obiectivul “**construire imobil cu regim de înălțime P+1E cu funcțiune de magazin retail, amenajare incintă, asigurare utilități**” propus să se realizeze pe terenul în suprafață de 9.226,00 mp situat în orașul Otopeni, jud. Ilfov, str. 23 August nr. 208-212, T 20, parcela 293, număr cadastral 112515, carte funciară 112515, proprietatea domnului **GRUIA BOGDAN** și a soților **ȘUCU DAN-VIOREL** și **ȘUCU DIANA-VALENTINA** conform Actului de dezlipire autentificat sub nr. 855/22.06.2017 la BNP Ioana Valmar

Consiliul Local al Orașului Otopeni întrunit în ședința ordinară astăzi __.__.2019,

Având în vedere:

- Cererea domnului GRUIA BOGDAN înregistrată cu nr. 1084/16.01.2019;
 - Expunerea de motive a Primarului Orașului Otopeni la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației: PLAN URBANISTIC ZONAL pentru “**construire imobil cu regim de înălțime P+1E cu funcțiune de magazin retail, amenajare incintă, asigurare utilități**” propus să se realizeze pe terenul în suprafață de 9.226,00 mp situat în orașul Otopeni, jud. Ilfov, str. 23 August nr. 208-212, T 20, parcela 293, număr cadastral 112515, carte funciară 112515, proprietatea domnului **GRUIA BOGDAN** și a soților **ȘUCU DAN-VIOREL** și **ȘUCU DIANA-VALENTINA** conform Actului de dezlipire autentificat sub nr. 855/22.06.2017 la BNP Ioana Valmar;
 - Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Otopeni privind aprobarea documentației: PLAN URBANISTIC ZONAL pentru obiectivul “**construire imobil cu regim de înălțime P+1E cu funcțiune de magazin retail, amenajare incintă, asigurare utilități**” propus să se realizeze pe terenul în suprafață de 9.226,00 mp situat în orașul Otopeni, jud. Ilfov, str. 23 August nr. 208-212, T 20, parcela 293, număr cadastral 112515, carte funciară 112515, proprietatea domnului **GRUIA BOGDAN** și a soților **ȘUCU DAN-VIOREL** și **ȘUCU DIANA-VALENTINA**;
 - Raport de avizare al Comisiei **DE AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI**;
 - Avizul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și de Urbanism a județului Ilfov nr. 11223/15/10F din 13.11.2018;
 - Avizul Arhitectului Șef al Consiliului Județean Ilfov nr. 11223/15/10F din 13.11.2018;
 - Avizul de oportunitate nr. 2/3381/12.03.2018;
 - Prevederile art. 56, alin. 1 din Legea nr. 350 din 06.07.2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul modificată și completată;
 - Prevederile art. 36, alin. 1 și alin. 5 lit C din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Articol unic: Se aprobă PLAN URBANISTIC ZONAL pentru obiectivul “**construire imobil cu regim de înălțime P+1E cu funcțiune de magazin retail, amenajare incintă, asigurare utilități**” propus să se realizeze pe terenul în suprafață de 9.226,00 mp situat în orașul Otopeni, jud. Ilfov, str. 23 August nr. 208-212, T 20, parcela 293, număr cadastral 112515, carte funciară 112515, proprietatea domnului **GRUIA BOGDAN** și a soților **ȘUCU DAN-VIOREL** și **ȘUCU DIANA-VALENTINA** conform Actului de dezlipire autentificat sub nr. 855/22.06.2017.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,

CLIM CONSTANTIN

OTOPENI
Nr. 2 din 31.01.2019



Contrasemnează
SECRETAR,
Șerbănescu Irina

Irina Șerbănescu