



**HOTĂRÂRE**  
**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 22 din**  
**30.07.2018 privind aprobarea studiului de fezabilitate**  
**„canalizare strada Ardealului”**

Consiliul Local al Orașului Otopeni, județul Ilfov, întrunit în ședință ordinară astăzi 29.03.2019, având în vedere:

- raportul de specialitate al Direcției Buget – Investiții cu privire la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 22 din 30.07.2018 privind aprobarea studiului de fezabilitate „canalizare strada Ardealului”;
- expunerea de motive a primarului Orașului Otopeni cu privire la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 22 din 30.07.2018 privind aprobarea studiului de fezabilitate „canalizare strada Ardealului”;
- raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, comerț și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 22 din 30.07.2018 privind aprobarea studiului de fezabilitate „canalizare strada Ardealului”;
- adresa NIPO COMPREST SRL înregistrată la Primăria orașului Otopeni cu nr. 5460 din 27.02.2019;
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 22 din 30.07.2018 privind aprobarea studiului de fezabilitate „canalizare strada Ardealului”;
- prevederile alin. (1), alin (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) ale art. 36 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 4.** Valoarea Devizului general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție „canalizare strada Ardealului” ce face parte integrantă din Studiul de fezabilitate aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 22 din 30.07.2018, se actualizează, totalul general ajungând la suma de 1,533,588.44 lei, și se înlocuiește cu Anexa la prezenta hotărâre.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Farcas Nicolae**



**Contrasemnează,**  
**SECRETAR,**  
Irina Serbanescu

PROIECTANT : S.C. NIPO COMPREST SRL  
J40/828/1994 ; RO 5146326

## DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT 2019

al obiectivului de investiții  
"Canalizare strada Ardealului"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare TVA (Lei)	Valoare cu TVA (Lei)
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea si amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.1.1. Studii de teren	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.1.2. Raportul privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	1,000.00	190.00	1,190.00
3.2.	Documentații suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizații	500.00	95.00	595.00
3.3.	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performenței energetice si auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	60,500.00	11,495.00	71,995.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrărilor de intervenții si deviz general	47,300.00	8,987.00	56,287.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare in vederea obținerii avizelor/ acordurilor/autorizațiilor	500.00	95.00	595.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de execuție	400.00	76.00	476.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de execuție	12,300.00	2,337.00	14,637.00

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare TVA (Lei)	Valoare cu TVA (Lei)
1	2	3	4	5
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	10,500.00	1,995.00	12,495.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. Pe perioada de executie a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrărilor de executie avizat de către I.S.C.	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	10,500.00	1,995.00	12,495.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>	<b>84,000.00</b>	<b>15,960.00</b>	<b>99,960.00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții si instalații	1,058,400.00	201,096.00	1,259,496.00
	Obiectul 1- Rețea canalizare menajera	462,000.00	87,780.00	549,780.00
	Obiectul 2- Rețea canalizare pluviala	596,400.00	113,316.00	709,716.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si funcționale	0.00	0.00	0.00
	Obiectul 1	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
	Obiectul 1	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Obiectul 1	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>	<b>1,058,400.00</b>	<b>201,096.00</b>	<b>1,259,496.00</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte Cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier	21,168.00	4,021.92	25,189.92
	5.1.1 Lucrări de construcții si instalații aferente organizării de șantier	15,876.00	3,016.44	18,892.44

Nr. Crt.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare TVA (Lei)	Valoare cu TVA (Lei)
1	2	3	4	5
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării santierului	5,292.00	1,005.48	6,297.48
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12,221.78	2,322.14	14,543.92
	5.2.1. Comisioanele si dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,058.40	201.10	1,259.50
	5.2.3. Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5,292.00	1,005.48	6,297.48
	5.2.4. Cota aferentă casei sociale a constructorilor - CSC	5,371.38	1,020.56	6,391.94
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	500.00	95.00	595.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevăzute	112,940.00	21,458.60	134,398.60
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>	<b>146,329.78</b>	<b>27,802.66</b>	<b>174,132.44</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1,288,729.78</b>	<b>244,858.66</b>	<b>1,533,588.44</b>
	din care C+M ( 1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1. )	<b>1,074,276.00</b>	<b>204,112.44</b>	<b>1,278,388.44</b>

Data : 22.02.2019 ; 1 euro =4,7619 lei

Intocmit

ing. Adrian Popescu

Beneficiar / Investitor

U.A.T. OTOPENI

