



## HOTĂRÂRE

### **privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 24 din 30.07.2018 privind aprobarea studiului de fezabilitate „modernizare si amenajare strada George Enescu”**

Consiliul Local al Orașului Otopeni, județul Ilfov, întrunit în ședință ordinară astăzi 29.03.2019, având în vedere:

- raportul de specialitate al Direcției Buget - Investiții cu privire la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 24 din 30.07.2018 privind aprobarea studiului de fezabilitate „modernizare si amenajare strada George Enescu”;
- expunerea de motive a primarului Orașului Otopeni cu privire la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 24 din 30.07.2018 privind aprobarea studiului de fezabilitate „modernizare si amenajare strada George Enescu”;
- raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, comerț și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 24 din 30.07.2018 privind aprobarea studiului de fezabilitate „modernizare si amenajare strada George Enescu”;
- adresa NIPO COMPREST SRL înregistrată la Primăria orașului Otopeni cu nr. 5460 din 27.02.2019;
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 24 din 30.07.2018 privind aprobarea studiului de fezabilitate „modernizare si amenajare strada George Enescu”;
- prevederile alin. (1), alin (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) ale art. 36 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată și cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Titlul Hotărârii Consiliului Local nr. 24 din data de 30.07.2018 se modifică prin înlocuirea sintagmei „modernizare si amenajare strada George Enescu” cu sintagma „modernizare strada George Enescu” acesta urmând a avea următorul

conținut: „Hotărârea Consiliului Local al Orașului Otopeni privind aprobarea studiului de fezabilitate „modernizare strada George Enescu”.

**Art. 2.** Articolul unic din Hotărârea Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 24 din 30.07.2018 se modifică și va avea următorul conținut: „Se aprobă studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „modernizare strada George Enescu”, conform anexei la prezenta hotărâre”.

**Art. 3.** În tot cuprinsul Hotărârii Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 24 din 30.07.2018 privind aprobarea studiului de fezabilitate „modernizare și amenajare strada George Enescu” orice referire la „modernizare și amenajare strada George Enescu” se va înțelege ca o referire la „modernizare strada George Enescu”.

**Art. 4.** Se îndreapta eroarea materială din preambulul Hotărârii nr. 24 din 30.07.2018 la raportul de specialitate invocat în sensul corectării denumirii străzii din strada Ardealului în strada George Enescu.

**Art. 5.** Valoarea Devizului general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție „modernizare strada George Enescu” ce face parte integrantă din Studiul de fezabilitate aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Otopeni nr. 24 din 30.07.2018, se actualizează, totalul general ajungând la suma de 2,246,274.84 lei, și se înlocuiește cu Anexa la prezenta hotărâre.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,**

**Farcas Nicolae**



**Contrasemnează,**

**SECRETAR,**

**Irina Serbanescu**

PROIECTANT : S.C. NIPO COMPREST SRL

RO 5146326 ; J40 / 828/ 1994

**DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT 2019**al obiectivului de investiții  
"Modernizare strada George Enescu"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de lucrari	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare TVA (Lei)	Valoare cu TVA (Lei)
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea si amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2	Racorduri energie electrica, gaze naturale, alimentare cu apa, canalizare	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.1.	Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2.	Raportul privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	3,000.00	570.00	3,570.00
3.2.	Documentații suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizații	500.00	95.00	595.00
3.3.	Expertiză tehnică	500.00	95.00	595.00
3.4.	Certificarea performenței energetice si auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	31,264.70	5,940.29	37,204.99
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrărilor de intervenții si deviz general	23,411.76	4,448.23	27,859.99

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de lucrari	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare TVA (Lei)	Valoare cu TVA (Lei)
1	2	3	4	5
3.5.4.	<i>Documentațiile tehnice necesare in vederea obținerea avizelor/ acordurilor/autorizațiilor</i>	500.00	95.00	595.00
3.5.5.	<i>Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de execuție</i>	400.00	76.00	476.00
3.5.6.	<i>Proiect tehnic si detalii de execuție</i>	6,952.94	1,321.06	8,274.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	<i>Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții</i>	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	<i>Auditul financiar</i>	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	10,500.00	1,995.00	12,495.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	<i>Pe perioada de executie a lucrărilor</i>	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	<i>Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrărilor de executie avizat de către I.S.C.</i>	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	10,500.00	1,995.00	12,495.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>	<b>62,764.70</b>	<b>11,925.29</b>	<b>74,689.99</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții si instalații	1,609,252.04	305,757.89	1,915,009.93
4.1.1.	<i>Obiectul 1</i>	1,609,252.04	305,757.89	1,915,009.93
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	<i>Obiectul 1</i>	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	<i>Obiectul 1</i>	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	<i>Obiectul 1</i>	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>	<b>1,609,252.04</b>	<b>305,757.89</b>	<b>1,915,009.93</b>

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de lucrari	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare TVA (Lei)	Valoare cu TVA (Lei)
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte Cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier	32,185.04	6,115.16	38,300.20
5.1.1.	Lucrări de construcții si instalații aferente organizării de șantier	24,138.78	4,586.37	28,725.15
5.1.2.	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	8,046.26	1,528.79	9,575.05
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	18,322.46	3,481.27	21,803.73
5.2.1.	Comisiunile si dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,609.25	305.76	1,915.01
5.2.3.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8,046.26	1,528.79	9,575.05
5.2.4.	Cota aferentă casei sociale a constructorilor	8,166.95	1,551.72	9,718.67
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	500.00	95.00	595.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevăzute	165,101.67	31,369.32	196,470.99
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>	<b>215,609.17</b>	<b>40,965.75</b>	<b>256,574.92</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1,887,625.91</b>	<b>358,648.93</b>	<b>2,246,274.84</b>
	din care C+M ( 1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1. )	<b>1,633,390.82</b>	<b>310,344.26</b>	<b>1,943,735.08</b>

Data : 20.03.2019 ; 1 euro =4,7607 lei

Intocmit

ing. Adrian Popescu

Beneficiar / Investitor

U.A.T. OTOPENI

