

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea documentației: PLAN URBANISTIC ZONAL pentru obiectivul **“INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN, PARCELARE PENTRU REALIZARE LOCUINȚE INDIVIDUALE MAXIM P+2E CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE”** propus să se realizeze pe terenul în suprafață totală de 10.882,00 mp situat în județul ILFOV, orașul OTOPENI, satul -, sectorul -, cod poștal -, str. - nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, Nr. Fișa cadastrală T 11, numărul topografic al parcelei: 248/35, compus din terenul identificat prin nr. cadastral al bunului imobil 111522 proprietatea soților VOICULESCU MARIANA, VOICULESCU MARIAN conform Actului de alipire autentificat sub nr. 1258/16.06.2016 și terenul identificat prin nr. cadastral al bunului imobil 112306 deținut în coproprietate de către CERCEL VIRGILIA, CERCEL GEORGE și CERCEL FLORIAN conform Actului de alipire autentificat sub nr. 514/28.03.2017 și a Certificatului de moștenitor nr. 05/13.03.2018.

Consiliul Local al Orașului Otopeni întrunit în ședința ordinară astăzi 29.03.2019,

Având în vedere:

- Cererea societății COLOANA IMPEX S.R.L. în calitate de societate împuternicită de proprietari, înregistrată la Primăria Otopeni cu nr. 4044/14.02.2019;
- Expunerea de motive a Primarului Orașului Otopeni la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației: **“INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN, PARCELARE PENTRU REALIZARE LOCUINȚE INDIVIDUALE MAXIM P+2E CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE”** propus să se realizeze pe terenul în suprafață totală de 10.882,00 mp situat în județul ILFOV, orașul OTOPENI, satul -, sectorul -, cod poștal -, str. - nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, Nr. Fișa cadastrală T 11, numărul topografic al parcelei: 248/35, compus din terenul identificat prin nr. cadastral al bunului imobil 111522 proprietatea soților VOICULESCU MARIANA, VOICULESCU MARIAN conform Actului de alipire autentificat sub nr. 1258/16.06.2016 și terenul identificat prin nr. cadastral al bunului imobil 112306 deținut în coproprietate de către CERCEL VIRGILIA, CERCEL GEORGE și CERCEL FLORIAN conform Actului de alipire autentificat sub nr. 514/28.03.2017 și a Certificatului de moștenitor nr. 05/13.03.2018;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Otopeni privind aprobarea documentației: PLAN URBANISTIC ZONAL pentru obiectivul **“INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN, PARCELARE PENTRU REALIZARE LOCUINȚE INDIVIDUALE MAXIM P+2E CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE”** propus să se realizeze pe terenul în suprafață totală de 10.882,00 mp situat în județul ILFOV, orașul OTOPENI, satul -, sectorul -, cod poștal -, str. - nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, Nr. Fișa cadastrală T 11, numărul topografic al parcelei: 248/35, compus din terenul identificat prin nr. cadastral al bunului imobil 111522 proprietatea soților VOICULESCU MARIANA, VOICULESCU MARIAN conform Actului de alipire autentificat sub nr. 1258/16.06.2016 și terenul identificat prin nr. cadastral al bunului imobil 112306 deținut în coproprietate de către CERCEL VIRGILIA, CERCEL GEORGE și CERCEL FLORIAN conform Actului de alipire autentificat sub nr. 514/28.03.2017 și a Certificatului de moștenitor nr. 05/13.03.2018;
- Raportul de avizare al Comisiei de Amenajarea Teritoriului, Urbanism, Protecția Mediului;
- Avizul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și de Urbanism a județului Ilfov nr. 9797/13/9F din 25.09.2018;
- Avizul Arhitectului Șef al Consiliului Județean Ilfov nr. 9797/13/9F din 25.09.2018;
- Avizul de oportunitate nr. 8/28.09.2017;
- Prevederile art. 56, alin. 1 din Legea nr. 350 din 06.07.2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul modificată și completată;
- Prevederile art. 36, alin. 1 și alin. 5 lit C din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Articol unic: Se aprobă PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru obiectivul "INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN, PARCELARE PENTRU REALIZARE LOCUINȚE INDIVIDUALE MAXIM P+2E CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE" propus să se realizeze pe terenul în suprafață totală de 10.882,00 mp situat în județul ILFOV, orașul OTOPENI, satul -, sectorul -, cod poștal -, str. - nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, Nr. Fișa cadastrală T 11, numărul topografic al parcelei: 248/35, compus din terenul identificat prin nr. cadastral al bunului imobil 111522 proprietatea soților VOICULESCU MARIANA, VOICULESCU MARIAN conform Actului de alipire autentificat sub nr. 1258/16.06.2016 la BIN DUMINICĂ MONICA-MIHAELA și terenul identificat prin nr. cadastral al bunului imobil 112306 deținut în coproprietate de către CERCEL VIRGILIA, CERCEL GEORGE și CERCEL FLORIAN conform Actului de alipire autentificat sub nr. 514/28.03.2017 la BN GHEORGHE DOBRICAN, GEORGETA DAN ȘI OANA-MARIA DOBRICAN și a Certificatului de moștenitor nr. 05/13.03.2018 încheiat la BIN DUMINICĂ MONICA-MIHAELA în dosarul succesoral nr. 5/2018.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
FARCAȘ NICOLAE

OTOPENI
Nr. 6 din 29.03.2019



Contrasemnează
SECRETAR,
Șerbănescu Irina