

1	ROMANIA
	JUDETUL ILFOV
	PRIMARIA ORASULUI OTOPENI
	REGISTRATURA GENERALA
	Nr. Intraire <u>8869</u> Iesire _____
	Ziua <u>30</u> Luna <u>03</u> Anul <u>2018</u>

## PROCES VERBAL

### *al sedintei ordinare a Consiliului Local al orasului Otopeni incheiat astazi 30.03.2018*

Astazi, 30.03.2018, orele 10,00 in sala de sedinte din str. 23 August, nr.10, in prezenta a 16 consilieri, din totalul de 17, Secretarul orasului Otopeni declara deschise lucrarile sedintei si supune la vot procesul verbal al sedintei anterioare, din data de 16.02.2018, ce se aproba in unanimitate.

Secretarul orasului Otopeni propune alegerea unui presedinte de sedinta, astfel dl. Cristea Petrut il propune pe dl. Farcas Nicolae. Propunerea se supune la vot si se aproba in unanimitate.

Secretarul orasului Otopeni da cuvantul presedintelui de sedinta, dl. Farcas Nicolae, care prezinta ordinea de zi cuprinsa in convocator, pe care o supune la vot, aceasta fiind aprobata in unanimitate.

Se trece la discutarea proiectelor de hotarare cuprinse in ordinea de zi, dupa cum urmeaza:

1. Proiect de hotarare privind organizarea retelei scolare a unitatilor de invatamant preuniversitar de stat din orasul Otopeni, pentru anul scolar 2018 – 2019.

Proiectul de hotarare este prezentat de dl. Primar care precizeaza ca, reseaua scolară a unitatilor de invatamant de stat preuniversitar si privat se organizeaza de catre autoritatile administratiei publice locale, cu avizul conform al Inspectoratului Scolar Ilfov. Domnul Primar da cuvantul d-nei Secretar care prezinta componenta retelei scolare din raza teritorială a oraşului Otopeni, pe unități de învățământ de stat si privat, care vor funcționa cu personalitate juridică în anul școlar 2018-2019.

Proiectul de hotarare se supune la vot si se aproba in unanimitate.

2. Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z.) elaborat pentru: “CONSTRUIRE SEDIU BIROURI P+2E+3Er, HALĂ PARTER (SPAȚII SERVICE, ASAMBLARE ȘI DEPOZITARE PIESE METALICE)” generat de imobilul în suprafață de 11.000 mp situat în județul Ilfov, orașul Otopeni, Șos. ODĂI, Tarlaua 35, parcela 375, lot 1, identificat prin numărul cadastral 101251, cartea funciară 101251, proprietatea societății WILO ROMANIA SRL.

Proiectul de hotarare este prezentat de d-na insp. Dumitrescu Victoria care precizeaza ca, amplasamentul propus pentru obiectivul “construire sediu birouri P+2E+3Er, hală P (spații service, asamblare și depozitare piese metalice), utilități” se găsește în intravilanul localității Otopeni în zona mixtă de servicii și activități productive mici, nepoluante. Accesul se va realiza din Șos. Odăi situată în partea de est a parcelei (propusă la un profil de 10,00 ml: o bandă de 3,50 m pe

sens și trotuare laterale de câte 1,50 m). În interiorul incintei se vor amenaja circulații carosabile de min. 3,50 m pentru sensuri unice (adiacente parcărilor în spic) și minim 6,00 m pentru circulațiile în dublu sens și platforme betonate pentru staționarea camioanelor. Parcarea și gararea se vor realiza în incinta proprie. Se vor prevedea locuri de parcare în plus fata de numarul necesar echivalentul a 20% pentru vizitatori/angajati. În afara locurilor de parcare pentru autoturisme se vor amenaja platforme betonate pentru staționarea TIR-urilor și camioanelor.

Proiectul de hotarare se supune la vot si se aproba in unanimitate.

3. Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) elaborat pentru: "CONSTRUIRE ANSAMBLU CU 32 DE LOCUINȚE P+1E+M" generat de imobilul în suprafață de 7.415 mp situat în județul Ilfov, orașul Otopeni, Calea Bucureștilor nr. 253A, Tarlaua 30, parcelele 989-993, identificat prin numărul cadastral 112280, cartea funciara 112280, proprietatea societății PAL GROUP SRL.

Proiectul de hotarare este prezentat de d-na insp. Dumitrescu Victoria care precizeaza ca, amplasamentul propus pentru obiectivul "construire ansamblu cu 32 locuințe P+1E+M (trei corpuri de clădiri a câte șase locuințe înșiruite; un corp cu douăsprezece locuințe înșiruite; două locuințe cuplate)", se gaseste în intravilanul localității Otopeni, în zona mixtă de locuințe, servicii și industrie nepoluantă. Se vor construi locuințe individuale în regim de construire cuplat, înșiruit sau izolat, parcaje (supraterane), locuri de joacă pentru copii, platforme pentru depozitare deșeuri menajere, sport în spații acoperite, spații plantate amenajate, împrejmuiri, stație de epurare. Accesul se va realiza din str. Nicolae Grigorescu situată în partea de sud a lotului. Drumul de incintă va avea un profil de min. 9,00 m (7,00 m carosabil + trotuare laterale de câte 1,00 m). Parcarea și gararea se vor realiza în incinta proprie, astfel: minimum 2 locuri de parcare pentru 1 unitate locativă.

Proiectul de hotarare se supune la vot si se aproba in unanimitate.

La sedinta Consiliului Local au participat un numar de doi cetateni ai orasului.

Lucrarile sedintei sunt declarate inchise.

**PRESEDINTE,**  
*Farcas Nicolae*



**Secretar,**  
Serbanescu Irina