



# METROREX S.A.

www.metrorex.ro



M.01/ 13234 /08.12.2022

## ANUNȚ

### privind începerea activității

*Comisiilor de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real și analiză a cererilor depuse de către titularii de drepturi reale asupra imobilelor expropriate care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Legătura rețelei de metrou cu Aeroportul Internațional Henri Coandă-Otopeni (Magistrala 6. 1Mai – Otopeni)" situate în Municipiul București pe teritoriul Sectorului 1 și în Județul Ilfov pe teritoriul orașului Otopeni,*

Statul Român, reprezentat de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Metrorex S.A., în calitate de expropriator, pentru realizarea obiectivului de investiții de interes național "Legătura rețelei de metrou cu Aeroportul Internațional Henri Coandă - Otopeni (Magistrala 6. 1Mai – Otopeni)", potrivit dispozițiilor art. 11 alin. 5, din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, aduce la cunoștința persoanelor interesate că începând cu data de 12.12.2022 va începe activitatea Comisiilor de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real numite prin Decizia nr. 2/24.11.2022 a Directorului General al Metrorex S.A.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real constituită pentru imobilele expropriate situate pe teritoriul Sectorului 1, București, își va desfășura activitatea la sediul Primăriei Municipiului București, (etajul 4 mansardă) din Bd. Regina Elisabeta nr. 47 sector 5.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real constituită pentru imobilele expropriate situate pe teritoriul orașului Otopeni, județul Ilfov, își va desfășura activitatea la Centrul cultural Ion Manu, sală et. 1, str. 23 August, nr. 8, orașul Otopeni, jud. Ilfov.

Persoanele interesate sunt rugate să completeze o cerere adresată comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real care să cuprindă cel puțin: numele și prenumele proprietarului, adresa de corespondență la care se poate transmite o eventuală solicitare de completare acte de către comisie, elemente de identificare a bunului expropriat (adresă, poziție anexă H.G. nr. 906/2022), opțiunea privind cuantumul despăgubirii, procură autentică, sau împuternicire avocațială în cazul în care proprietarul/propietarii este/sunt reprezentat/reprezențați de altă persoană sau de către un avocat.

Cererile vor fi depuse la Registratura Generală a Primăriei Municipiului București din Bd. Regina Elisabeta nr. 47 sector 5, pentru imobilele expropriate situate pe teritoriul Sectorului 1, București și la Registratura Generală a Primăriei Orașului Otopeni, str. 23 August, nr. 10, pentru imobilele expropriate situate pe teritoriul orașului Otopeni, județul Ilfov, care le vor înainta către secretariatul comisiilor, conform art. 15, alin. (5) din H.G. nr. 53/2011.

La cerere se vor atașa obligatoriu documentele doveditoare referitoare la existența drepturilor reale asupra bunului imobil expropriat, în original sau copii legalizate de un notar public și copii după actele de identitate ale persoanelor care sunt îndreptățite la încasarea despăgubirilor.

Modelul orientativ al cererii necesar a fi completată, atașat prezentului anunț, poate fi descărcat de pe pagina de internet a Metrorex S.A. – [www.metrorex.ro](http://www.metrorex.ro) – Exproprieri M6.

DIRECTOR GENERAL  
Ec. Mariana MICULESCU



METROREX S.A. - București, bd. Dinicu Golescu, nr. 38, sector 1

e-mail: [contact@metrorex.ro](mailto:contact@metrorex.ro), tel: +40 21 319 36 01, fax: +40 21 312 51 49, +40 21 336 00 90

Cod Fiscal: RO 13863739, Nr. Registrul Comerțului: J40/6880/1999

IRAN: R072RTR1 R0NCRTO01 4637103 R072RTR1 R0NCRTO01 4637101 Banca Transilvania



Către:

**Primăria Municipiului București/Primăria Orașului Otopeni**

**Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real și analiză a cererilor depuse de către titularii de drepturi reale asupra imobilelor expropriate care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Legătura rețelei de metrou cu Aeroportul Internațional Henri Coandă-Otopeni (Magistrala 6. 1Mai – Otopeni)" situate în \_\_\_\_\_**

CERERE PENTRU PLATA DESPĂGUBIRILOR nr.....din.....

Subsemnatul/subsemnata identificat/identificată prin CI seria \_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, eliberat la data de \_\_\_\_\_, de către \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_ cu domiciliul în \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_, bl. \_\_, sc. \_\_, ap. \_\_, Sector/Judet \_\_\_\_\_, reprezentant/persoană expropriată pentru imobilul teren în suprafață de \_\_\_\_\_ și/sau construcție în suprafață de \_\_\_\_\_ gard \_\_\_\_\_ situat în str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ sector \_\_ și identificat prin nr. cadastral \_\_\_\_\_ Carte funciară nr \_\_\_\_\_, menționat la poziția \_\_\_\_ din Anexa la H.G. nr. 906/2022, în calitate de proprietar/prorietari ai imobilelor, atașăm prezentei următoarele acte în original sau în copie legalizată de notarul public: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Opțiunea asupra cuantumului despăgubirii, stabilită conform H.G. 906/2022 este următoarea: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Declarăm că nu există alți titulari de drepturi reale asupra imobilului identificat mai sus, că acest imobil nu a fost înstrăinat prin înscrisuri sub semnătură privată și că nu este promis spre vânzare sau altă formă de înstrăinare nici unei persoane, că nu este grevat, și că nu există nici un litigiu pe rolul instanțelor judecătorești, cu privire la bunul supus exproprierii, la data prezentei.

Data:

Semnătura,

Către:

**Primăria Municipiului București/Primăria Orașului Otopeni**

**Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real și analiză a cererilor depuse de către titularii de drepturi reale asupra imobilelor expropriate care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Legătura rețelei de metrou cu Aeroportul Internațional Henri Coandă-Otopeni (Magistrala 6. 1Mai – Otopeni)" situate în \_\_\_\_\_**

CERERE PENTRU PLATA DESPĂGUBIRILOR nr.....din.....

Subscrisa, \_\_\_\_\_,  
identificată prin C.U.I. \_\_\_\_\_, J \_\_\_\_\_, cu sediul în \_\_\_\_\_, reprezentată  
prin \_\_\_\_\_ în calitate de \_\_\_\_\_, identificat  
prin CI seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, eliberat la data  
de \_\_\_\_\_, de către \_\_\_\_\_ cu domiciliul în  
\_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_, bl. \_\_, sc. \_\_, ap. \_\_, Sector/Judet  
\_\_\_\_\_, în calitate de persoană juridică expropriată pentru imobilul teren în suprafață  
de \_\_\_\_\_ construcție în suprafață de \_\_\_\_\_ gard \_\_\_\_\_ situate  
în str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, sector \_\_, București și identificate prin nr. cadastral  
\_\_\_\_\_, nr. Carte funciară \_\_\_\_\_ menționat la poziția  
\_\_\_\_\_ din Anexa la H.G. nr. 906/2022, în calitate de proprietar/i ai imobilului/imobilelor,  
atașăm prezentei următoarele acte în original sau în copie legalizată de notarul public:

Opțiunea asupra cuantumului despăgubirii, stabilită conform H.G. 906/2022 este următoarea: \_\_\_\_\_

Declarăm că nu există alți titulari de drepturi reale asupra imobilului identificat mai sus, că acest imobil nu a fost înstrăinat prin înscrisuri sub semnătură privată și că nu este promis spre vânzare sau altă formă de înstrăinare nici unei persoane, că nu este grevat, și că nu există nici un litigiu pe rolul instanțelor judecătorești, cu privire la bunul supus exproprierii, la data prezentei.

Data:

Semnatura,