

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OTOPENI

HOTĂRÂRE

privind înscrierea provizorie în cartea funciara a dreptului de proprietate publică în favoarea orașului Otopeni asupra unor bunuri imobile cu destinația de străzi publice care nu se regăsesc în inventarul bunurilor ce constituie domeniul public al orașului Otopeni

Consiliul Local al Orașului Otopeni întrunit în ședință ordinară, astăzi 31.07.2024,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Otopeni înregistrat cu nr. 23211 din 25.07.2024 la proiectul de Hotărâre privind înscrierea provizorie în cartea funciara a dreptului de proprietate publică în favoarea orașului Otopeni asupra unor bunuri imobile cu destinația de străzi publice care nu se regăsesc în inventarul bunurilor ce constituie domeniul public al orașului Otopeni;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Investiții, Achiziții Publice și Urmărire Contracte, Serviciului Urbanism, Cadastru, Administrarea Domeniului Public și Privat, înregistrat cu nr. 23214 din 25.07.2024 la proiectul de Hotărâre privind înscrierea provizorie în cartea funciara a dreptului de proprietate publică în favoarea orașului Otopeni asupra unor bunuri imobile cu destinația de străzi publice care nu se regăsesc în inventarul bunurilor ce constituie domeniul public al orașului Otopeni;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, comerț la proiectul de Hotărâre privind înscrierea provizorie în cartea funciara a dreptului de proprietate publică în favoarea orașului Otopeni asupra unor bunuri imobile cu destinația de străzi publice care nu se regăsesc în inventarul bunurilor ce constituie domeniul public al orașului Otopeni;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor la proiectul de Hotărâre privind înscrierea provizorie în cartea funciara a dreptului de proprietate publică în favoarea orașului Otopeni asupra unor bunuri imobile cu destinația de străzi publice care nu se regăsesc în inventarul bunurilor ce constituie domeniul public al orașului Otopeni;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, arhitectură și protecția mediului la proiectul de Hotărâre privind înscrierea provizorie în cartea funciara a dreptului de proprietate publică în favoarea orașului Otopeni asupra unor bunuri imobile cu destinația de străzi publice care nu se regăsesc în inventarul bunurilor ce constituie domeniul public al orașului Otopeni;
- Actul Adițional nr. 6 din data de 15.01.2024, înregistrat cu nr.1366/15.01.2024, la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare din orașul Otopeni prin concesiune nr. 21847/22.12.2006;
- Adresa societății S.C. SE7EN CAD RESOURCES S.R.L., înregistrată la Primăria orașului Otopeni sub nr. 22962/24.07.2024, formulată în baza contractului nr.21426/09.07.2024 prin care transmite planurile de amplasament și delimitare a imobilelor;

- Hotărârea Consiliului Local al orașului Otopeni nr. 13/12.02.2024 privind aprobarea bugetului general centralizat al orașului Otopeni pe anul 2024;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Otopeni nr. 74/28.04.2006 privind atribuirea de denumiri stradale, schimbarea de denumiri stradale, precum și transformarea unor intrări în străzi din orașul Otopeni;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Otopeni nr. 79/31.03.2005 privind aprobarea atribuirii de denumiri stradale unor drumuri stradale și de exploatare din orașul Otopeni;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Otopeni nr. 99/31.08.2004 privind aprobarea atribuirii de denumiri stradale unor drumuri comunale din orașul Otopeni;
- Adresa Prefecturii Județului Ilfov nr. II/FP/10447/26.07.2004.

În baza dispozițiilor:

- art. 898 pct. 1 și art. 899 coroborat cu art. 877 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;
- art. 41 alin. (5) indice 1 și art. 28 alin. (6) din Legea nr. 7/1996 – legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 11 alin.(1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul 600/2023;
- art. 285, art. 286 alin.(4) și anexei nr.4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- art. 8 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama că, în conformitate cu prevederile anexei nr.4 a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, drumurile comunale, vicinale și străzile sunt bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului.

În temeiul art. 139 alin. (2) și al art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă înscrierea provizorie în cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea orașului Otopeni, județul Ilfov, asupra bunurilor imobile cu destinația de străzi publice, care nu se regăsesc în inventarul bunurilor ce constituie domeniul public al orașului Otopeni, potrivit planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor întocmite de societatea SE7EN CAD RESOURCES S.R.L., transmise prin adresa nr. 22962/24.07.2024, respectiv:

1. Imobil teren cu indicativ topo De 123/1, Tarla 8, Parcela 123/1, în suprafață de 4943 mp având categoria de folosință drum și denumire administrativă “**strada Simion Mehedinți**”, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
2. Imobil teren cu indicativ topo De 215, Tarla 11, Parcela 215, în suprafață de 6475 mp având categoria de folosință drum și denumire administrativă “**strada Ciprian Porumbescu**”, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
3. Imobil teren cu indicativ topo De 131/1, Tarla 8, Parcela 131/1, în suprafață de 6865 mp, având categoria de folosință drum și denumire administrativă “**strada**”

Emil Racoviță”, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

4. Imobil teren cu indicativ topo De 142/1 , Tarla 9, Parcela 142/1, în suprafață de 6713 mp, având categoria de folosință drum și denumire administrativă “**strada Nicolae Grigorescu**”, conform anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
5. Imobil teren cu indicativ topo De 293/2, Tarla 20, Parcela 293/2, în suprafață de 1560 mp, având categoria de folosință drum și denumire administrativă “**intrarea Mesteacănului**” ”, conform anexei nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
6. Imobil teren cu indicativ topo De 3/1/1, Tarla 1, Parcela 3/1/1, în suprafață de 5167 mp, având categoria de folosință drum și denumire administrativă “**strada Lucian Blaga**”, conform anexei nr. 6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
7. Imobil teren cu indicativ topo De 676,674, Tarla 2, Parcela 676, Tarla 3, Parcela 674 în suprafață de 32351 mp, având categoria de folosință drum și denumire administrativă “**drumul Gării Balotești**” – **Tronson 2**, conform anexei nr. 7 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2. - Primarul Orașului Otopeni și serviciile din cadrul aparatului de specialitate al acestuia vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică prin grija Secretarului General al Orașului Otopeni, în termenul prevăzut de lege, Primarului Orașului Otopeni, Compartimentului Investiții, Achiziții Publice și Urmărire Contracte, Serviciului Urbanism, Cadastru, Administrarea Domeniului Public și Privat, Instituției Prefectului județului Ilfov și Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov și va fi adusă la cunoștință publică prin publicarea pe pagina oficială de internet www.otopeniro.ro.

PRESEDINTE SEDINTA,
Tudorel-Florin Dumitru



Contrasemneaza ,
SECRETAR GENERAL
Irina Șerbănescu

OTOPENI
Nr. 27 din 31.07.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Orașului Otopeni, județul Ilfov, din data de 31.07.2024, cu votul a 15 consilieri „pentru”, 0 „împotriva”, 0 „abțineri”, fiind prezenți 15 consilieri din total de 17 în funcție.