

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OTOPENI

HOTĂRÂRE

privind acordul de principiu pentru preluarea imobilului teren situat în orașul Otopeni, județul Ilfov, tarlăua 31, parcela 360/11, nr. cadastral 2667/4, înscris în Cartea Funciară nr. 5682 a orașului Otopeni, județul Ilfov, cu destinația cale de acces, pentru care s-a renunțat la dreptul de proprietate

Consiliul Local al Orașului Otopeni întrunit în ședință ordinară, astăzi 30.05.2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Otopeni nr. 17028 din 23.05.2025 la proiectul de Hotărâre privind acordul de principiu pentru preluarea imobilului teren situat în orașul Otopeni, județul Ilfov, tarlăua 31, parcela 360/11, nr. cadastral 2667/4, înscris în Cartea Funciară nr. 5682 a orașului Otopeni, județul Ilfov, cu destinația cale de acces, pentru care s-a renunțat la dreptul de proprietate;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Administrarea Domeniului Public și Privat, Fond Locativ nr. 17029 din 23.05.2025 la proiectul de Hotărâre privind acordul de principiu pentru preluarea imobilului teren situat în orașul Otopeni, județul Ilfov, tarlăua 31, parcela 360/11, nr. cadastral 2667/4, înscris în Cartea Funciară nr. 5682 a orașului Otopeni, județul Ilfov, cu destinația cale de acces, pentru care s-a renunțat la dreptul de proprietate
- Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, comerț și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor la proiectul de Hotărâre privind acordul de principiu pentru preluarea imobilului teren situat în orașul Otopeni, județul Ilfov, tarlăua 31, parcela 360/11, nr. cadastral 2667/4, înscris în Cartea Funciară nr. 5682 a orașului Otopeni, județul Ilfov, cu destinația cale de acces, pentru care s-a renunțat la dreptul de proprietate
- Extrasul de Carte Funciară pentru Informare nr. 5682 din 15.03.2025;
- Planul de incadrare în zona scara 1:2000 privind tarla 31, parcela 360/11, nr. cadastral 2667/4, înscris în Cartea Funciară nr. 5682;
- Declarațiile de renunțare la dreptul de proprietate menționate în Anexa nr. 1 la prezenta Hotărâre;

În baza dispozițiilor:

- art. 562 alin. (2), art. 889, art. 863, art. 861 alin (1) și art. 2351 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;
- art. 205 alin. (1) și alin. (2) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul ANCPI nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (2) și al art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se ia act de declarațiile autentice de renunțare la dreptul de proprietate menționate în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre prin care, fiecare dintre renunțători, a renunțat la cota indiviză din dreptul de proprietate asupra imobilului teren intravilan (liber de construcții) înscris în Cartea Funciară nr. 5682 a orașului Otopeni, județul Ilfov cu nr. cadastral

2667/4, în suprafață de 2257,99 (douămiiidouăsutecincizecisișapteșinouăzecișinouă)mp situat în orașul Otopeni, județul Ilfov, tarlaua 31, parcela 360/11.

Art. 2. – Preluarea efectivă a imobilului teren menționat la art. 1, înscrierea dreptului de proprietate în favoarea orașului Otopeni în evidențele de cadastru și carte funciară și trecerea imobilului teren în domeniul public al orașului Otopeni, cu destinația drum public, se va realiza după radierea tuturor ipotecilor instituite asupra sa.

Art. 3. – Destinația actuală a imobilului teren menționat la art. 1 este cale de acces pentru imobilele cu care se învecinează.

Art. 4. – Se mandatează Primarul Orașului Otopeni să facă toate demersurile și să semneze documentele necesare pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. – Primarul Orașului Otopeni și serviciile din cadrul aparatului de specialitate al acestuia vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6. – Prezenta hotărâre se comunică prin grija Secretarului General al Orașului Otopeni, în termenul prevăzut de lege, Primarului Orașului Otopeni, Instituției Prefectului județului Ilfov și persoanelor la care se face referire în cuprinsul art. 1.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Adrian-Cristian Constantin**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General,
Irina Șerbănescu**



OTOPENI,

Nr. 18 din 30.05.2025

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Orașului Otopeni, județul Ilfov, din data de 30.05.2025, cu votul a 19 consilieri „pentru”, 0 „împotriva”, 0 „abțineri”, fiind prezenți 19 consilieri din total de 19 în funcție.

Declarațiile autentice de renunțare la dreptul de proprietate asupra imobilului teren intravilan (liber de construcții) înscris în Cartea Funciară nr. 5682 a orașului Otopeni, județul Ilfov cu nr. cadastral 2667/4, în suprafață de 2257,99 (douămiiidouăsutecincizecisișapteșinouăzecișinouă) mp situat în orașul Otopeni, județul Ilfov, tarlăua 31, parcela 360/11

Nr.crt.	Nr. de autentificare si data declaratiei de renunțare la dreptul de proprietate asupra imobilului teren intravilan (liber de construcții) înscris în Cartea Funciară nr. 5682 a orașului Otopeni, județul Ilfov cu nr. cadastral 2667/4, situat în orașul Otopeni, județul Ilfov, tarlăua 31, parcela 360/11
1	316/26.02.2021
2	1367/18.12.2020
3	1380/18.12.2020
4	319/26.02.2021
5	1371/18.12.2020
6	325/26.02.2021
7	324/26.02.2021
8	1374/18.12.2020
9	318/26.02.2021
10	1363/18.12.2020
11	1366/18.12.2020
12	313/26.02.2021
13	1378/18.12.2020
14	1377/18.12.2020

15	1362/18.12.2020
16	1364/18.12.2020
17	1368/18.12.2020
18	323/26.02.2021
19	326/26.02.2021
20	1361/18.12.2020
21	1376/18.12.2020
22	317/26.02.2021
23	1372/18.12.2020
24	315/26.02.2021
25	1365/18.12.2020
26	1373/18.12.2020
27	314/26.02.2021
28	368/04.03.2021
29	322/26.02.2021
30	1370/18.12.2020
31	1375/18.12.2020
32	1379/18.12.2020
33	136/4.02.2021
34	321/26.02.2021
35	1106/28.07.2021

36	1369/18.12.2020
37	1107/28.07.2021
38	818/5.07.2023
39	544/5.04.2021
40	371/4.03.2021
41	785/21.03.2023
42	904/29.08.2022
43	905/29.08.2022
44	907/29.08.2022
45	906/29.08.2022
46	903/29.08.2022
47	1195/16.09.2022
48	762/28.06.2023
49	819/05.07.2023
50	944/02.09.2022

**INTOCMIT,
INSPECTOR,
Badga Silvia**