

PRIMĂRIA ORAȘULUI OTOPENI, JUDEȚUL ILFOV



ANUNȚ DE INFORMARE A PUBLICULUI ÎN LEGĂTURĂ CU INTENȚIA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL "INTRODUCERE TERENURI ÎN INTRAVILAN ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE"

Adresa: Jud. Ilfov, Orașul Otopeni, Str. Putna, Nr.Cad.: 103379, 103383, 106079, 106081, 106082, 106083, 106084, 106085, 106086, 106088, 119260, 119261.

DATA ANUNȚULUI: 2.02.2026

Argumentare: Informare în vederea obținerii Avizului de Oportunitate pentru elaborarea și aprobarea P.U.Z. pentru imobilele identificate cu nr. cad.:103379, 103383, 106079, 106081, 106082, 106083, 106084, 106085, 106086, 106088, 119260, 119261 situate la adresa: Județul Ilfov, orașul Otopeni, strada Putna. Se propune reglementarea lor în scopul construirii locuințelor individuale cu regim de înălțime P+1E și parcelarea loturilor cu nr.cad. 103383 și 103379 în 6 loturi.

Initiatori: **Beneficiari persoane fizice conform GDPR**

Elaborator: **S.C. URBAN WISE S.R.L.**
Adresa: Str. Doctor Jean Clunet, nr. 17, parter, ap.2, Sector 5, Municipiul Bucuresti
Telefon: 0749 75 00 00

**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ
OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI PRIVIND INTENȚIA
DE ELABORARE A STUDIULUI DE OPORTUNITATE
ÎN PERIOADA 2.02.2026- 26.02.2026 (25 ZILE)**

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului:
BIROUL SERVICIULUI DE URBANISM ȘI AMENAJARII
TERITORIULUI:

Adresa: Str. 23 August, nr.10, cod postal: 075100, oraș Otopeni, jud. Ilfov
Telefon: (021) 352.00.33, (021) 352.00.35 (021) 352.00.36
0745.319.282

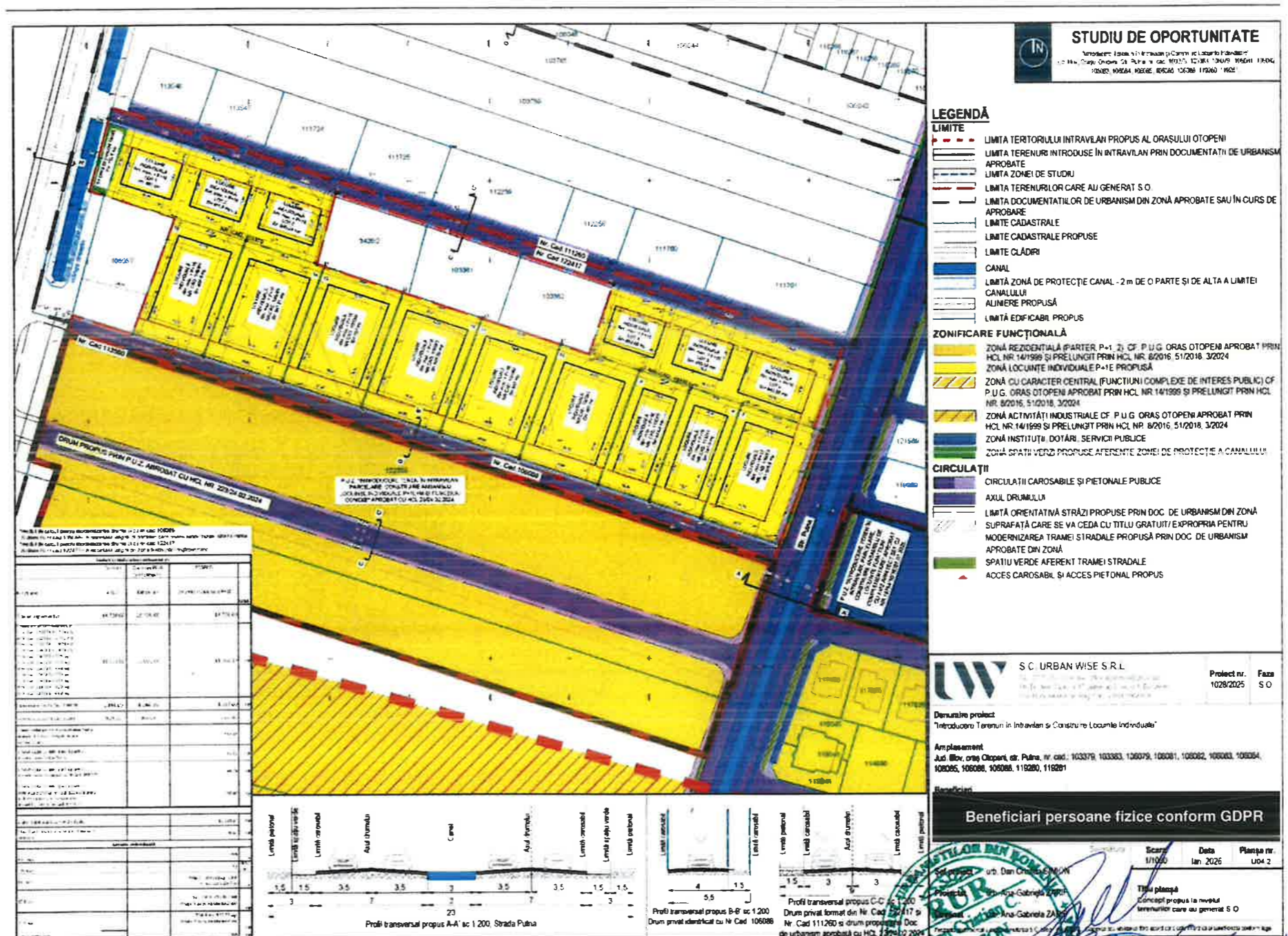
Email: secretariat@otopeni.ro

Observatiile publicului sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare a Studiului de Oportunitate

Răspunsul la observațiile transmise va fi postat pe pagina de internet a Primăriei Orașului Otopeni: <https://www.otopeni.ro/anunturi-31>

Etapile preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

1. Obținere Aviz de Oportunitate/ Consultativ;
2. Avizare P.U.Z.;
3. Aprobare P.U.Z.;



2-02

